



COMUNE DI BRACIGLIANO
PROVINCIA DI SALERNO

Prof. n.

TERRENI DEMANIALI GRAVATI DA USO CIVICO PAGAMENTO DEI CANONI E POSSIBILITA' DI
AFFRANCAZIONE

SI INFORMA

la Cittadinanza che questa Amministrazione Comunale, nell'ottica della corretta gestione del proprio patrimonio, ha avviato l'attività di ricognizione e verifica del demanio pubblico. Oggetto della suddetta attività sono i terreni demaniali gravati da Uso Civico, la cui utilizzazione e gestione è regolamentata dalla Legge n° 1766 del 16/07/1927, dal Regolamento d'attuazione approvato con R.D. n° 332 del 26/02/1928 e dalla Legge Regionale n° 11 del 17/03/1981.

All'esito di detta attività di ricognizione, è emersa la necessità di richiedere il pagamento del canone di natura enfiteutica gravante sulle terre già legittimate con le Ordinanze succedutesi nel tempo a favore dei titolari di tale diritto: infatti, con il Parere n° 18 del 20/7/2006 la Corte dei Conti ha chiarito che non è applicabile ai predetti usi civici la Legge n° 16 del 29/01/1974, ovvero gli Enti locali non possono ritenersi facoltizzati a rinunciare alla riscossione di canoni, censi, livelli o altro del genere di cui siano titolari, come sin'ora effettuato da questo Comune.

Nei prossimi giorni saranno quindi recapitati agli interessati gli avvisi di pagamento dei canoni suddetti inerenti gli ultimi 5 anni.

Si evidenzia tuttavia che i soggetti tenuti al pagamento del canone hanno facoltà di procedere all'**AFFRANCAZIONE** (cancellazione ed interruzione definitiva di ogni rapporto di tipo economico tra proprietà e Comune) dei canoni di natura enfiteutica.

Considerato che è intenzione di questa Amministrazione Comunale favorire le pratiche rivolte a concludere una vicenda ormai ultrasecolare, si è provveduto a mettere a disposizione dei cittadini l'Ufficio Tecnico, previo appuntamento prefissato, al fine di fornire le opportune informazioni e/o chiarimenti sul pagamento dei canoni e sul diritto di affrancare il canone medesimo.

Bracigliano lì 01.12.2017.

Il Consigliere delegato al Patrimonio
Sergio Vona

Il Sindaco
Antonio Rescigno