



R.G. n. 94

Del 23/3/17

Rif. Settore N. 69

COMUNE DI BRACIGLIANO
(prov. Salerno)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
III SETTORE TECNICO

OGGETTO:

Approvazione bando per la concessione novantannuale di 32 lotti di 18,00 mq per la realizzazione di cappelle gentilizie nel Cimitero Comunale

L'anno 2017, il giorno 14 del mese di Marzo, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamato il decreto sindacale n. 603 del 01/02/2016, con il quale, in relazione al disposto di cui all'art.109 comma 2 del D.Lgs. 18/8/2000, n.267, lo scrivente è stato nominato Responsabile del Settore in oggetto.

Visto l'art.107 del T.U.E.L. e l'art.31 del regolamento di contabilità di questo ente, che attribuiscono ai responsabili dei settori la competenza ad adottare gli atti di gestione finanziaria, ivi connessi quelli che comportano l'assunzione degli impegni di spesa.

Visto l'art.183 del T.U.E.L., che definisce le condizioni per effettuare gli impegni di spesa (determinazione della somma da pagare, del soggetto creditore e della ragione) e constatato che le stesse sussistono nella determinazione in questione.

Visto l'art.163, comma 3, del T.U.E.L. in materia di esercizio provvisorio che consente di effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo bilancio definitivamente approvato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Dato atto che quest'Ente non ha ancora approvato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2017 - 2019.

PREMESSO:

- che con delibera di Giunta Municipale n°10 del 02.02.2017 avente ad oggetto "Realizzazione cappelle cimiteriali. Provvedimenti" veniva approvato l'elaborato grafico predisposto da questo ufficio avente ad oggetto l'individuazione di aree edificabili nel cimitero comunale, dal quale risulta la disponibilità di n. 32 aree da poter destinare alla realizzazione di cappelle private;
- che con la predetta delibera veniva demandato all'Ufficio tecnico la predisposizione del bando e degli allegati tecnici per la cessione dei lotti destinati alla realizzazione delle cappelle gentilizie;

RITENUTO dover procedere in merito;

VISTI i seguenti atti predisposti da questo ufficio nel rispetto delle norme regolamentari e delle norme di legge;

- 1) Bando per l'assegnazione dei lotti (Modello A)
- 2) Domanda di concessione di suolo cimiteriale (Modello B);
- 3) Dichiarazione sostitutiva di atto notorio (Modello C);

VISTO il D. Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 50/2016;

DETERMINA

- 1) DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intende integralmente trascritta;
- 2) DI APPROVARE e fare propri i contenuti dei seguenti atti predisposti da questo ufficio nel rispetto delle norme regolamentari e delle norme di legge;
 - A) Bando per l'assegnazione dei lotti (Modello A)
 - B) Domanda di concessione di suolo cimiteriale (Modello B);
 - C) Dichiarazione sostitutiva di atto notorio (Modello C);
- 3) DI PUBBLICARE il predetto bando per l'assegnazione dei n. 32 lotti destinati alla realizzazione dei cappelle gentilizie nel cimitero comunale;
- 4) DI DARE ATTO che il predetto bando sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'ente www.comune.bracigliano.sa.it e all'albo pretorio on line per n. 15 giorni consecutivi



COMUNE DI BRACIGLIANO
PROVINCIA DI SALERNO

Modello A)

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

In esecuzione della delibera di Giunta Municipale n°10 del 02.02.2017 e della determinazione del Settore III n° del

RENDE NOTO

Che questa Amministrazione intende procedere alla concessione per la durata di anni 99 (novantanove) DI SUOLI DI TERRENO CON UNA SUPERFICIE DI MQ 20 per la costruzione di Cappelle gentilizie private nel cimitero di Bracigliano, da realizzarsi nell'area posta a sud-est. Il costo del suolo è di € 600,00 (Seicento) al mq.

I soggetti partecipanti, in possesso dei requisiti richiesti, dovranno far pervenire, a pena l'esclusione, all'indirizzo: Settore III- Ufficio Tecnico Ing. Sabato Landi Comune di Bracigliano -Piazza L. Angrisani,1 - 84082 Bracigliano (SA) con l'indicazione del mittente e la seguente dicitura "**Richiesta di assegnazione in concessione di suoli cimiteriali per la costruzione di cappelle gentilizie**", seguita dalla scritta "**Non Aprire**" a mezzo del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero direttamente a mano all'Ufficio protocollo del Comune di Bracigliano entro il termine delle ore 12.00 del giorno 31.05.2017, un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dovrà contenere:

Busta n°1 contenente la domanda modello B e la dichiarazione modello C redatti entrambi secondo gli schemi approvati con determina del III settore n° del debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dal partecipante;

Busta n° 2 contenete: a pena l'esclusione, assegno circolare non trasferibile di € 3.000,00 (euro tremila) intestato al Comune di Bracigliano ,debitamente sigillata e controfirmato sui lembi di chiusura dal partecipante; Possono presentare domanda le persone o altri componenti della famiglia che non sono assegnatari di altri lotti destinati alla costruzione delle cappelle gentilizie.

L'esame delle domande sarà effettuato dal competente ufficio. Il recapito del "Plico" rimane ad esclusivo rischio del committente, ove per qualsiasi motivo la stessa non giunga a destinazione in tempo utili. Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra domanda anche se sostitutiva od aggiuntiva di domanda presentata.

Non si darà corso all'apertura del "plico" che non risulta essere pervenuta entro le ore 12.00 del 31.05.2017, sul quale non sia apposto il mittente, la scrittura relativa alla specificazione dell'oggetto dell'Avviso, non sia chiuso e non sia controfirmato sui lembi di chiusura Non sarà ammessa alla valutazione la domanda nel caso che manchi o risulti incompleto o irregolare uno qualsiasi dei documenti richiesti dal presente avviso.

La graduatoria verrà formata considerando, in caso di possesso dei requisiti, l'ordine di arrivo. Il contratto di concessione del suolo cimiteriale per la costruzione della cappella gentilizia privata non può essere ceduto a pena di nullità.

L'interessato è tenuto a versare l'importo dovuto in una unica soluzione entro il termine perentorio di 30(trenta) giorni decorrenti dalla data di comunicazione dell'avvenuta assegnazione provvisoria del suolo.

Sono a totale carico dell'assegnatario del suolo di terreno cimiteriale tutte le spese inerenti la stipula del contratto di concessione ivi comprese quelle di registrazione e dei diritti di rogito.

Ove nel termine fissato, l'assegnatario non abbia ottemperato a quanto richiesto e non si sia presentato per ala stipula dell'atto di concessione del suolo nell'ora e giorno stabilito, questo Comune riterrà come non avvenuta la concessione e quindi procederà alla riscossione della somma versata "assegno circolare non trasferibile di € 3.000,00 (euro tremila) intestato al Comune di Bracigliano". In tal caso l'Amministrazione si riterrà sciolta da qualsiasi impegno e procederà a concedere il suolo del terreno Cimiteriale all'interessato che segue in graduatoria.

Il presente Avviso con la relativa modulistica è disponibile sul sito internet del Comune di Bracigliano, nonché all'Albo on line del Comune di Bracigliano.

Gli elaborati tecnici sono depositati presso il Settore 111-Ufficio Tecnico Comunale - Piazza L. Angrisani, 1 Bracigliano (SA), al quale tutti gli interessati, in possesso dei requisiti richiesti, che intendono fare domanda di assegnazione del suolo, potranno rivolgersi, dalle ore 09.00 alle ore 13.00 nei giorni di apertura al pubblico.

Il Responsabile del procedimento è l'ing. Sabato Landi.

Il Responsabile di settore
Ing. Sabato Landi

Modello B

Al Responsabile Settore III
Ufficio Tecnico
Comune di Bracigliano (SA)

OGGETTO: Domanda di concessione di suolo cimiteriale per la costruzione di
Cappella gentilizia per sepolture private.

I Sottoscritt nat.....
a (.....) il / / residente
in (.....) Via/loc/p.zza
codice Fiscale
telefono n°
Con riferimento alle condizioni indicate nell'Avviso pubblico deL..... / /

CHIEDE.

La concessione della durata di anni 99 (novantanove) di un suolo cimiteriale presso il cimitero di Bracigliano (SA) al prezzo di concessione di €. 600.00 (seicento/00)/mq, per la costruzione di cappella gentilizia.

Dichiaro/a di essere informato/a ai sensi e per gli effetti di cui al D.L.gs 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni, che i dati raccolti saranno tratti, anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Dichiaro/a, inoltre, di essere a conoscenza e consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R.445 del 28 dicembre 2000 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il presente deve essere allegata una fotocopia non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Bracigliano, lì Il Dichiarante

.....

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(art.46-lettera a-dpr 28 dicembre 2000,n.445)

I.... Sottoscritt nat....
a (.....) il/ / residente
in (.....)Via/Ioc/p.zza
n° codice Fiscale.....consapevole che chiunque
rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e dalle leggi speciali in materia,ai
sensi e per gli effetti dell'art. 46 D.P.R. n.445/2000,

DICHIARA

1.Che egli stesso e gli altri componenti del proprio nucleo familiare non risultano essere assegnatari
Di altro lotto per la costruzione di cappelle gentilizia.

2. Che il proprio nucleo familiare è composto,come da stato di famiglia,da (indicare nome cognome,data di
nascita,luogo di nascita,residenza,codice fiscale)

- 1
2
3
4
5

3.di essere cittadino

residente nel comune di Bracigliano dalla nascita

di avere auto la residenza nel comune di Bracigliano dal al

Di non essere residente nel Comune di Bracigliano

Di essere/non essere disponibile a rinunciare ad eventuali loculi di cui è concessionario

- 6. Di non trovarsi in alcuna delle cause di incapacità a contratte con la pubblica
Amministrazione
7. Di non avere liti pendenti con il Comune di Bracigliano e di essere in regola con le
normative vigenti in materia antimafia.
8. Che in caso di assegnazione del suolo sceglierà il lotto di assegnazione e provvederà ad
effettuare il versamento dell'importo dovuto in unica soluzione entro e non oltre 30
(trenta) giorni dal ricevimento della comunicazione da parte dell'Ufficio Comunale.
9. Che,la stipula dell'atto di concessione del terreno,avrà l'obbligo di presentare il progetto
della cappella gentilizia entro e non oltre 60 (sessanta) giorni agli uffici Comunale preposto
pena decadenza della concessione del lotto di terreno cimiteriale.

10. Che, dalla data del rilascio del permesso a costruire la cappella gentilizia ,avrà l'obbligo di iniziare i lavori entro e non oltre 6 (sei) mesi ed ultimarli entro e non oltre (),pena la decadenza della concessione del lotto cimiteriale.
11. Di aver allegato alla presente dichiarazione n°1 assegno circolare non trasferibile n° dell'istituto bancario
 Agenzia didi € 3.000,00 (euro tremila/00)intestato al Comune di Bracigliano, inserito nella busta n° 2, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura;
12. Di essere a conoscenza che, laddove non dovesse rispettare i termini per il pagamento della concessione del suolo di terreno per la costruzione della cappella gentilizia, si incorre nella decadenza dell'assegnazione del suolo cimiteriale ed autorizzo il Comune ad incassare l'assegno di € 3.000,00 (tremila/00)
13. Di sottoscrivere l'atto di concessione del suolo di terreno cimiteriale nei termini che saranno indicati dal Comune di Bracigliano;
14. Di essere a conoscenza del contenuto della determina dirigenziale n°del

Allega alla presente fotocopia non autenticata del documento

N° del rilasciato dal

Data

.....

(Firma del dichiarante leggibile)

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi.
A norma dell'art.8 della L.241/90, si rende noto che responsabile del procedimento è il dipendente

Sig.-----

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

mp Roberto Fenu

Visto e parere di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 4, e art. 147 bis del T.U.E.L. e dell'art.34 del vigente regolamento comunale di contabilità.

INTERVENTO-----CAP. PEG-----OGGETTO-----

N. IMPEGNO----- di €.----- Competenza/Residui-----

Addi.....
Il Responsabile del Servizio Contabilità

Il Responsabile del Settore Economico-Finanziario

Parere di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del T.U.E.L. e dell'art.3 del vigente Regolamento comunale dei controlli interni.

Il Responsabile del Settore Tecnico

mp Roberto Fenu

N.----- del registro delle pubblicazioni all'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni successivi, dal.....al..... e contestualmente trasmessa al Sindaco.

Addi.....

Il Responsabile delle Pubblicazioni

La presente determinazione è stata trasmessa:

- All'interessato sig..... con nota del..... prot.n.....
- Al Responsabile del I Settore Affari Generali - Serv. Amm. vi prot.n.....del.....Ufficio.....
- Al Responsabile del II Settore Economico-Finanziario prot.n.....del.....Ufficio.....
- Al Responsabile del III Settore LL.PP. Urbanistica prot.n.....del.....Ufficio.....
- Al Responsabile del IV Settore Polizia Municipale prot.n.....del.....Ufficio.....