Comune di Bracigliano **Comune di Forino** **Comune di Mercogliano**

CENTRALE UNICA DI COMMITTTENZA

COMUNI DI BRACIGLIANO(SA) – FORINO (AV) – MERCOGLIANO (AV)

COMUNE DI BRACIGLIANO

PROVINCIA DI SALERNO

P.zza L.Angrisani, 1

Tel. 081/5184222 – 5184206 –

C.F.– P. IVA: 00543740658

E-mail: ufficiogare@comune.bracigliano.sa.it

PROJECT FINANCING PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO E GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO DI BRACIGLIANO

(CUP.:B42F16000180005 CIG: 6907172AA4)

DISCIPLINARE DI GARA

Il presente disciplinare è parte integrante del bando e ne ha eguale natura giuridica, il cui schema è stato approvato con determinazione dirigenziale ***n.ro 404 del 15/12/2016***

ART. 1 – AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Il COMUNE di Bracigliano, con sede in Bracigliano (SA) – tel. 081/5184222 – 5184206 di seguito indicato come **Stazione Concedente**, indice una procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 50/2016, approvata con **determina dirigenziale n.ro 404 del 15/12/2016, come integrata con Determina n. 423/2016,** per la scelta del Concessionario a cui affidare i servizi indicati al punto seguente.

ART. 2 - CONTENUTO GENERALE DELLA CONCESSIONE

Il presente disciplinare si riferisce alla gara indetta, ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. 19 aprile 2016 n.ro 50 con procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio di scelta dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del citato D.Lgs. n.ro 50/2016 per l'affidamento della concessione dei lavori pubblici di ***"riqualificazione, adeguamento e gestione degli impianti di illuminazione pubblica nel territorio del Comune di Bracigliano (SA)".*** avente ad oggetto le seguenti principali prestazioni contrattuali:

a. la redazione dei documenti di progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e la direzione dei lavori relativi alle opere da realizzare per la messa in sicurezza, messa a norma ed ottenimento di un migliore risparmio energetico.

b. l'esecuzione dei lavori occorrenti per la realizzazione delle opere e l'erogazione dei servizi.

c. la messa a norma degli impianti**.**

d. la manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione degli impianti di illuminazione pubblica cittadina.

e. l'approvvigionamento di energia mediante intestazione da parte del concessionario delle utenze energetiche dell'Amministrazione.

Per la selezione dei candidati sarà fatto riferimento al rispetto di tutti i Criteri Ambientali Minimi (CAM) di base di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 8 del 23 dicembre 2013 (pubblicato sulla G.U. n. 18 S.G. del 23/01/14) e successiva modifica di cui Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 21 luglio 2014 (pubblicato sulla G.U. n. 182 S.G. del 07/08/14).

Esso è pertanto classificato come "VERDE" ai fini del monitoraggio A.N.AC. (già AVCP).

L'obiettivo primario che la Stazione Concedente intende perseguire si connota, dunque, nella realizzazione di interventi di messa a norma e riqualificazione degli impianti, della gestione, risparmio ed efficientamento energetico verso il corrispettivo di un canone, indipendentemente dai consumi e dunque dai costi sostenuti per il relativo approvvigionamento, rimanendo a carico del concessionario l'onere di garantire un determinato risultato globale, in termini di spesa, di scelta dei modi (con i connessi rischi) di raggiungere il risultato di risparmio energetico promesso, affrancando il Comune dalle responsabilità relative alla scelta per l'approvvigionamento dell'energia e dalle modalità di risparmio, dagli eventuali ritardi, dalle esternalità negative, dai costi aggiuntivi e dalle deficienze tecniche.

ART. 3 – FACOLTA' DI COSTITUIRE UNA SOCIETA' DI PROGETTO

L'aggiudicatario ha la facoltà, dopo l'aggiudicazione, di costituire una società di progetto in forma di società per azioni o a responsabilità limitata, anche consortile, nei limiti e modi stabiliti all'art. 184 del D.Lgs.50/2016. La società così costituita diventa la concessionaria subentrando nel rapporto di concessione all'aggiudicatario senza necessità di approvazione o autorizzazione. Tale subentro non costituisce cessione di contratto. A tal fine, in caso di concorrente costituito da più soggetti, nell'offerta dovrà essere indicata la quota di partecipazione al capitale sociale da parte di ciascun soggetto.

ART. 4 – IMPORTI

Corrispettivo annuale per il Concessionario

Per assicurare al concessionario il perseguimento dell'equilibrio economico finanziario degli investimenti e della connessa gestione in relazione alla qualità del servizio da prestare, viene stabilito un prezzo (canone annuo) a favore del concessionario ed a carico dell'Amministrazione Comunale, nella misura di **€. 163.500,00**

oltre IVA 22%, così come indicato nella proposta del Promotore.

Il suddetto canone annuo è così distinto:

- Quota energia € 148.000,00+ IVA
- Quota manutenzione € 13.000,00+ IVA
- Quota sicurezza € 2.500,00+ IVA

Canone annuo complessivo € 163.500,00+ IVA

- Importo canone annuo soggetto a ribasso €. 163.500,00.
- Importo IVA (22%) €. 35.970,00

Importo lordo canone annuo €. 199.470,00

Il corrispettivo annuale della concessione costituisce elemento di valutazione dell'offerta.

Il predetto canone è retributivo e pertanto è dovuto solo se c'è effettiva funzionalità del servizio. Lo canone verrà proporzionalmente ridotto o annullato nei periodi di ridotta o mancata prestazione dei servizi, ai sensi degli artt. 180 comma 4 e art. 188 comma 1 lett.a) del D.Lgs. 50/2016;

L'investimento iniziale del promotore è quello riportato nella tabella del quadro economico

STIMA DI SPESA E QUADRO ECONOMICO		
Finanza di Progetto per l'affidamento in concessione degli interventi di efficientamento, riqualificazione tecnologica e gestione degli impianti di illuminazione pubblica. Proposta ai sensi dell'art.183 comma 15 D.lgs 50/16.		
VOCE	DESCRIZIONE	SOMMA IN ENTRATA

-	CANONE ENERGIA	€	148.000,00
-	CANONE MANUTENZIONE E GESTIONE	€	13.000,00
-	ONERI PER LA SICUREZZA	€	2.500,00
A1	**CANONE CONCESSIONE A BASE D'ASTA 1° ANNO**	**€**	**163.500,00**
A2	CANONE CONCESSIONE A BASE D'ASTA 20 ANNI	€	3.270.000,00
	TOTALE CANONE	€	3.270.000,00

VOCE	DESCRIZIONE		SOMMA IN ENTRATA
B1	IMPORTO LAVORI	€	796.977,22
B2	ONERI SICUREZZA	€	19.924,43
	TOTALE IMPORTO LAVORI	**€**	**816.901,65**
C1	INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE ART. 113 COMMA 2 LEGGE 50 DEL 18/04/2016	€	14.295,78
C2	SPESE TECNICHE DL/CSP/CSE/COLLAUDO (INCLUSO CASSA)	€	24.507,05
C3	SPESE DI GARA	€	2.630,50
C4	PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA	€	40.845,08
C5	IMPREVISTI	€	16.338,03
C6	COSTI DI CONTRATTO, POLIZZE E ASSICURAZIONE	€	20.422,54
C7	SPESE TECNICHE ART. 183 COMMA 9 LEGGE 50 DEL 18/04/2016 (B1+B2+C1+C2+C3+C4+C5+C6) x 2,5%	€	23.398,52
	TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	**€**	**142.437,50**
B+C	**TOTALE INVESTIMENTO**	**€**	**959.339,2**

La qualità tecnico ed economica delle opere da realizzare per un migliore risparmio ed efficientamento energetico nonché per l'erogazione dei servizi, costituiscono elementi di valutazione dell'offerta.

Il Concessionario dovrà corrispondere al Comune di Bracigliano la somma di **€ 14.295,78**, per "*incentivo art.113 D.lgs.n.50/2016*" (rigo C1) e € 2.630,00 per le "*Spese di gara*" (rigo C3), cosi come risultanti dal quadro economico generale a base di gara, entro 150 (centocinquanta) giorni dall'aggiudicazione definitiva della concessione.

La violazione di tale obbligo, riferito al versamento delle "*somme a disposizione dell'Amministrazione*", comporterà la revoca della aggiudicazione e l'incameramento da parte del Comune della garanzia provvisoria **(ex art. 93 del D,Lgs. n.ro 50/2016)** presentata in sede di gara.

La Stazione Concedente si riserva, a suo insindacabile giudizio, di affidare al concessionario, nel corso della durata della concessione, interventi di ampliamento degli impianti, di riqualificazione energetica e di messa a norma complementari ed integrativi di quelli già inclusi nelle prestazioni oggetto del servizio, alle condizioni tecnico-economiche definite in sede di aggiudicazione e con separati accordi tra le parti, il tutto nel rispetto e per quanto applicabile dal D.Lgs. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010 e ss.mm. e ii..

ART. 5 – DURATA DELLA CONCESSIONE E DEGLI INTERVENTI

Durata della Concessione

La durata della concessione è proporzionata in modo da consentire al Concessionario di mantenere l'equilibrio economico finanziario prevedendo la realizzazione, a proprie spese, di opere di riqualificazione tecnologica nonché eventuali opere complementari, essa è stabilita pari ad **anni 20 (venti)**, decorrenti dalla data di consegna degli impianti così come risultante da apposito verbale, nei tempi e nei modi indicati nella bozza di convenzione allegata al presente disciplinare.

Durata dei lavori di riqualificazione e della esecuzione delle migliorie

La durata dei lavori non dovrà essere superiore a quella proposta dal Promotore, **pari a giorni 730** (settecentotrenta) (24 mesi) lavorativi dalla data di approvazione del progetto esecutivo.

La durata dei lavori costituisce elemento di valutazione dell'offerta.

Termine della Concessione

Le opere realizzate, pur restando ai fini della gestione nelle disponibilità del Concessionario, per il periodo della concessione, all'atto del collaudo saranno di proprietà dell'Amministrazione Concedente, la quale, al termine della concessione, potrà disporne come meglio crede, senza alcun vincolo per il Concessionario, fatto salvo quello di riconsegnare gli impianti all'Amministrazione in buono stato e a norma.

In caso di consegna frazionata degli impianti, la data di riferimento, per il calcolo del termine della concessione, è quella della prima consegna degli impianti.

La Stazione Concedente potrà richiedere l'esecuzione anticipata del servizio, in via d'urgenza, nelle more della sottoscrizione del contratto.

In ogni caso, alla scadenza, il concessionario, per evitare l'interruzione del pubblico servizio, dovrà continuare a prestare la sua opera agli stessi patti ed alle stesse condizioni vigenti al momento della scadenza stessa, fino a quando la Stazione Concedente non avrà provveduto, anche ai sensi dell'art. 23 della Legge 12 aprile 2005, n.ro 62 e ss.mm.ii., ad esperire una nuova procedura di gara o ad assumersi in proprio la gestione del servizio.

ART. 6 – DOCUMENTAZIONE

A base della presente procedura di gara viene posta la proposta del Promotore costituita dai seguenti atti e dati dichiarata di interesse pubblico con delibera di **G.C. n. 94 del 29.09.2016**:

I predetti elaborati di gara, il bando, il capitolato ed il presente disciplinare di gara sono interamente scaricabili dal sito internet della Stazione Concedente: **www.comune.bracigliano.sa.it**

I concorrenti dovranno esaminare obbligatoriamente tutti gli elaborati di gara.

Allo scopo di assicurare la piena conoscenza delle condizioni della concessione, i concorrenti dovranno acquisire e presentare fra i documenti di gara, **pena l'esclusione**, l'attestazione comprovante **la presa visione degli elaborati di gara e sopralluogo sugli impianti**.

Si precisa che all'esame degli elaborati di gara suddetti ed al sopralluogo saranno ammessi unicamente i soggetti indicati al successivo art. 7.

Si precisa che in caso di raggruppamenti temporanei di imprese o di consorzi ex art. 2602 c.c. è richiesta l'effettuazione della presa visione dei documenti di gara e del sopralluogo da parte di tutti i soggetti sopra richiamati rappresentanti il costituendo raggruppamento (mandante o mandataria): nel solo caso di raggruppamento costituito, sarà sufficiente l'effettuazione della presa visione da parte della sola mandataria nominata nell'atto costitutivo del raggruppamento temporaneo di imprese.

ART. 7 – PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E SOPRALLUOGO

Il concorrente dovrà effettuare obbligatoriamente accurate visite nelle utenze più significative oggetto della Concessione, secondo un calendario fissato dalla Stazione Concedente e con un numero massimo di due partecipanti per impresa; le visite saranno effettuate da tutte le imprese interessate a partecipare, con supervisione della Stazione Concedente, nei giorni di **lunedì-mercoledì- venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00.**

Le imprese interessate a partecipare e ad effettuare il sopralluogo sono tenute a comunicare, esclusivamente via pec protocollo@pec.comune.bracigliano.sa.it , fornendo idonei recapiti (pec e cellulare) per eventuali contatti **almeno tre giorni prima** la giornata prescelta per il sopralluogo. Lo svolgimento dei sopralluoghi deve essere effettuato **entro e non oltre il 10° giorno antecedente la data di scadenza della gara.**

Il rispetto dei tempi e delle modalità concordate deve intendersi tassativo ed inderogabile.

A tal riguardo si precisa che saranno ammessi al sopralluogo esclusivamente i seguenti soggetti:

1. Legale rappresentante o direttore tecnico dell'impresa, del consorzio o di una delle imprese eventualmente raggruppate o consorziate.
2. Un impiegato tecnico dipendente dell'impresa concorrente.
3. Un procuratore.
4. Un libero professionista tecnico delegato dall'impresa.

All'atto del sopralluogo, il soggetto come sopra individuato, **che potrà rappresentare in ogni caso una sola impresa**, dovrà presentarsi con il documento giustificativo della propria qualifica (procura, delega ovvero CCIAA dell'impresa) e con il documento di identità e si provvederà alla compilazione di un **verbale attestante l'avvenuta visita dei luoghi** sottoscritto dal tecnico incaricato o suo delegato della Stazione Concedente e controfirmata dal rappresentante dell'impresa concorrente; tale verbale verrà compilato in un unico originale che sarà consegnato al rappresentante dell'impresa concorrente.

Per il Promotore non è necessario effettuare il sopralluogo.

ART. 8 - INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sulla documentazione di gara, potranno essere richieste alla Stazione Concedente esclusivamente per iscritto, a mezzo pec (protocollo@pec.comune.bracigliano.sa.it), indirizzate al Responsabile del Settore Tecnico, indicando nell'oggetto della e-mail: "*quesito/i relativo/i ai lavori di riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica*".

Le richieste, formulate in lingua italiana, potranno pervenire fino a 10 giorni prima della scadenza dei termini per la presentazione dell'offerta.

La Stazione Concedente provvederà a rispondere esclusivamente all'impresa richiedente, a mezzo fax o e-mail indicati nella richiesta, a tutti i quesiti pervenuti entro il termine suddetto, e a rendere disponibili a tutti i Concorrenti i quesiti stessi e le risposte date.

I quesiti e le relative risposte saranno tempestivamente pubblicati e consultabili sul sito web della Stazione Concedente (www.comune.bracigliano.sa.it); non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra riportato.

ART. 9 – LINGUA UFFICIALE

La lingua ufficiale è l'italiano. Tutti i documenti, i rapporti, le comunicazioni, la corrispondenza, le relazioni tecniche ed amministrative, degli impianti e delle attrezzature di qualsiasi genere dovranno essere in lingua italiana.

ART 10 – SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. **45 del D.Lgs. 50/2016**.

Ai sensi dell'art.183, comma 15, del D.Lgs. 50/2016, il **Promotore è invitato a partecipare alla gara**.

ART. 11 – MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per partecipare alla gara, i soggetti interessati dovranno far pervenire all'indirizzo:

COMUNE DI Bracigliano– Ufficio Protocollo – P.zza L. Angrisani, n. 1 – Cap 84082, direttamente a mano o tramite il servizio postale (in tal caso in forma di raccomandata o posta celere), non più tardi delle **ORE 12:00 DEL GIORNO 01/02/2017,** un plico, contenente la documentazione amministrativa, la proposta tecnica e la proposta economica, con le caratteristiche di cui al presente Disciplinare di gara, debitamente chiuso, sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura.

Non vale l'eventuale timbro postale di accettazione del plico. I plichi dovranno essere chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura dal legale rappresentante del concorrente.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Il plico viaggia sotto la responsabilità del mittente; la Stazione Concedente non si assume alcuna responsabilità sul recapito dello stesso.

Il termine entro il quale dovrà pervenire l'offerta e da considerarsi perentorio ed **a pena di esclusione**.

I plichi che perverranno oltre il termine di scadenza sopra indicato non verranno in alcun caso presi in considerazione anche se spediti prima della scadenza del termine; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante; tali plichi non verranno aperti e verranno conservati chiusi dalla Stazione Concedente.

b-la dizione "**OFFERTA PER LA GARA DEL 20/02/2017 – INERENTE LA "*RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO E GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO DI BRACIGLIANO*"**.

All'interno del plico dovranno essere inserite tre distinte buste (**A, B, C**), che dovranno riportare all'esterno i dati del mittente e le seguenti diciture:

BUSTA A- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

BUSTA B - PROPOSTA TECNICA

BUSTA C - PROPOSTA ECONOMICA

La busta **A**, contenente le "**dichiarazioni del concorrente**", è chiesta al solo fine di avere in un unico contenitore le dichiarazioni richieste.

Le altre buste devono, essere opache, chiuse e debitamente sigillate e firmate sui lembi di chiusura, in modo da assicurarne la non visibilità dell'interno, l'inalterabilità e la non apertura prima delle operazioni di selezione.

Una volta aperte le singole buste, nelle diverse fasi della procedura, il contenuto delle stesse dovrà corrispondere alla dizione riportata sull'esterno della busta. I documenti consistenti in dichiarazioni di parte dovranno essere muniti della sottoscrizione (nome e cognome) del dichiarante.

A dimostrazione della corretta e legittima provenienza ogni dichiarante deve allegare una copia fotostatica del proprio documento di identità o equipollente documento di riconoscimento (a norma dell'art. 35 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii.), ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n.ro 445/2000.

Le proposte (tecnica ed economica) devono essere sottoscritte da chi ha il potere di impegnare il soggetto rappresentato verso terzi (legale rappresentante, investitore, procuratore), i cui poteri risultino dal certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, ovvero dall'atto costitutivo oppure da atto di procura o altro atto idoneo.

ART. 12 - CONTENUTO DELLA BUSTA A - "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

La busta **"A – Documentazione Amministrativa"** deve contenere, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE alla procedura aperta.

La domanda, deve essere sottoscritta dal rappresentante dell'impresa riportando i propri dati, tra cui:

- nome,
- cognome,
- luogo di nascita,
- data di nascita,
- qualifica;

i dati relativi al soggetto rappresentato, tra cui:

- denominazione o ragione sociale;
- natura giuridica del soggetto;
- sede legale;
- codice fiscale e/o partita IVA.

2. DICHIARAZIONE DI LEGITTIMAZIONE A CONTRARRE,

In forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n.ro 445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il rappresentate legale, assumendosene la piena responsabilità:

a) indica la CCIAA presso la quale il soggetto è iscritto con il relativo numero di iscrizione o l'Albo nel caso di Cooperative;

oppure (nel caso di operatori economici stabiliti in altri Stati diversi dall'Italia): indica i dati relativi all'iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza;

b) indica l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale si e iscritti;

c) attesta l'osservanza all'interno della propria impresa degli obblighi di prevenzione e sicurezza previsti dalla normativa;

d) dichiara di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso INPS, INAIL, CASSA EDILE e di essere in regola con i relativi versamenti;

e) autorizza espressamente l'invio delle comunicazioni relative alle fasi delle procedure di affidamento secondo le regole previste dall'art. 52 d.lgs. 50 del 2016;

f) indica i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e il codice fiscale dei seguenti soggetti in carica presso l'impresa al momento della dichiarazione:

• titolare/i e direttore/i tecnico/i, se si tratta di impresa individuale;

• socio/i e direttore/i tecnico/i se si tratta di società in nome collettivo;

• soci accomandatari e direttore/i tecnico/i se si tratta di società in accomandita semplice;

• degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, del/i direttore/i tecnico/i, del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza (in caso di società con meno di quattro soci) se si tratta di altro tipo di società;

g) indica i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e il codice fiscale delle medesime categorie e qualifiche dei soggetti di cui al precedente punto f), cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

h) nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b), c) ed e) del D.Lgs 50/2016) indica per quale consorziato il consorzio concorre ed elenca in maniera completa ed aggiornata tutte le imprese consorziate;

i) dichiara, ai fini di quanto previsto dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 che il soggetto rappresentato non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo;

j) dichiara, che nei propri confronti nonché nei confronti dei soggetti sopra elencati al punto f) non e pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della L. n. 1423/1956 (ora art. 6 del decreto legislativo n. 159 del 2011), o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. n. 575/1965 (ora art. 67 del decreto legislativo n. 159/2011);

k) dichiara che nei propri confronti, nonché nei confronti dei soggetti sopra elencati sia al punto f) sia al punto g) non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e che non è stata emessa condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

oppure (in presenza di sentenze)

dichiara, ai fini di quanto previsto dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 che nei propri confronti, nonché nei confronti dei soggetti sopra elencati sia al punto f) sia al punto g) è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e che è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18 tuttavia il reato è stato depenalizzato, è intervenuta la riabilitazione, il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero la condanna è stata revocata.

In caso di reati compiuti da soggetti cessati, il concorrente è tenuto a dare dimostrazione delle misure di dissociazione attuate.

l) dichiara che il soggetto rappresentato non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 (*l'esclusione ha la durata di un anno dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa*);

m) dichiara che il soggetto rappresentato non ha commesso violazioni gravi, debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

n) dichiara che il soggetto rappresentato non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate dalla stazione Concedente che bandisce la gara, ne commesso errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;

o) dichiara che il soggetto rappresentato non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

p) dichiara che l'impresa/società non risulta iscritta nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito ai requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

q) dichiara, che il soggetto rappresentato non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

r) dichiara, che il soggetto rappresentato è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili - legge 12.3.1999, n. 68;

s) dichiara che nei confronti del soggetto rappresentato non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 231/01 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre

con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 81/2008;

t) dichiara che non risulta l'iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

u) dichiara di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203;

(oppure)

dichiara di, essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, e di aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

(oppure)

dichiara di, essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, e di non aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria in quanto il fatto e stato commesso nell'adempimento di un dovere o nell'esercizio di una facoltà legittima ovvero in stato di necessita o di legittima difesa ai sensi dell'art. 4, primo comma della legge 24 novembre 1981, n. 689 (*la circostanza deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando*);

v) dichiara di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;

(oppure);

dichiara di non essere a conoscenza della partecipazione alla procedura di gara di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;

(oppure);

dichiara di essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con uno o più soggetti partecipanti alla gara, indicando espressamente il/i concorrente/i con cui sussiste tale situazione, e di aver formulato autonomamente l'offerta. (*Si precisa che la stazione Concedente procederà all'esclusione dei concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica*);

w) dichiara di non essersi avvalso dei paini individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2011 e s.m.i.;

(oppure);

di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2011 e s.m.i. ma che il periodo di emersione si è concluso;

x) dichiara di aver preso esatta cognizione della natura della concessione e di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione della concessione, sia sulla determinazione della propria proposta e di giudicare, pertanto, remunerativa la proposta economica presentata;

y) dichiara di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere realizzati i servizi/lavori;

z) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato delle attrezzature e della mano d'opera da impiegare nell'esecuzione del contratto;

aa)dichiara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Bracigliano che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dello stesso Comune nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto (*la stipulazione di tali contratti e l'attribuzione di tali incarichi comporteranno l'esclusione dalla gara*);

bb)attesta di aver preso visione dello stato dei luoghi e degli impianti di pubblica illuminazione del Comune Bracigliano nonché dei documenti progettuali;

cc) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare e relativi allegati, nel capitolato delle opere e della gestione, nonché di tutti i rimanenti elaborati;

dd)autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della L. n. 241/90 – la facoltà di "accesso agli atti", l'Amministrazione a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

Oppure:

non autorizza le parti relative all'offerta tecnica che saranno espressamente indicate con la presentazione della stessa, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale.

In caso di **RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI**, valgono le seguenti regole:

Raggruppamenti temporanei e consorzi costituiti: il mandatario o il consorzio devono produrre la dichiarazione di legittimazione a contrarre di cui **al punto 2.** I mandanti ed i consorziati indicati in sede di gara devono produrre la dichiarazione di legittimazione a contrarre di cui **al punto 2.**

Tutte le dichiarazioni devono essere prodotte secondo le modalità previste dal presente Disciplinare di gara ed essere contenute in un'unica busta. Inoltre deve essere prodotto il mandato collettivo speciale irrevocabile, con rappresentanza, conferito dai mandanti al mandatario, risultante da scrittura privata autenticata o atto pubblico e relativa procura al legale rappresentante, ovvero, atto costitutivo del consorzio, in originale o in copia autenticata nei modi di legge. La proposta tecnica e quella economica, uniche, dovranno essere sottoscritte dal mandatario.

Raggruppamenti temporanei e consorzi non ancora costituiti: la dichiarazione di legittimazione a contrarre di cui **al punto 2.** dovrà essere prodotta da ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio. La dichiarazione di legittimazione a contrarre dovrà contenere in particolare l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, ciascun partecipante conferirà mandato collettivo speciale con rappresentanza a quello di essi che deve essere qualificato espressamente come "mandatario", il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

La proposta tecnica (unica per ciascun raggruppamento e consorzio) e quella economica (unica per ogni raggruppamento e consorzio) dovranno essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

3. DICHIARAZIONE DI POSSESSO DI IDONEA ED ADEGUATA QUALIFICAZIONE,

in forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n.ro 445/2000 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza.

I concorrenti devono essere in possesso, **ai sensi dell'articolo 95 del D.P.R. n.ro 207/2010**, dei seguenti requisiti economico–finanziari e tecnico-organizzativi:

CAPACITÀ ECONOMICA-FINANZIARIA

3.0 dichiarazione di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 385/1993, attestanti il buon andamento e la solidità economica e finanziaria dell'Impresa concorrente;

3.1 fatturato medio relativo alle attività svolte della stessa natura negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando **non inferiore ad €. 95.933,00, pari al dieci per cento** dell'importo dell'investimento previsto (***€.959.339,20, escluso I.V.A.***).

3.2 capitale sociale non inferiore ad **€. 47.966,96**, pari ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento;

3.3 aver svolto, negli ultimi cinque anni antecedenti la data di pubblicazione del bando **servizi affini** a quello di cui alla presente procedura di gara per un importo **non inferiore al 5% dell'importo previsto per l'investimento, ad € 47.966,96**;

CAPACITÀ ORGANIZZATIVA

3.4 certificazioni **ISO 9001:2008** per progettazione e gestione del servizio di pubblica illuminazione con realizzazione di interventi di efficienza e risparmio energetico e relativa fornitura di energia elettrica, **UNI EN ISO 14001:2004, BS OH-SAS 18001:2007 e ISO 50001:2011,** in corso di validità;

3.5 accreditamento presso il GSE come società ESCO (Energy Saving Company), e certificata ai sensi della UNI CEI 11352:2014. Nel caso di RTI o altro raggruppamenti il requisito deve essere posseduto, a pena di esclusione, dalla capogruppo;

3.6 avere all'interno del proprio organico una figura di Energy Manager Esperto in Gestione dell'Energia "EGE" certificato in conformità alla norma UNI 11339, da un organismo di certificazione del personale in conformità alla norma UNI CEI EN ISO/IEC 17024:2012;

3.7 attestazione di qualificazione, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, che documenti la qualificazione nella categoria "**OG10**" **– classifica III di progettazione e costruzione.**

Con riferimento al punto 4.3 "Progettazione di Impianti di Pubblica Illuminazione" di cui al D. Min. Amb. 23/12/2013 - i concorrenti dovranno rispettare le prescrizioni previste da tale punto presentando quanto previsto dallo stesso. Si precisa che la redazione dei progetti si intendono valutabili quelli di livello definitivo e/o esecutivo, ultimati e regolarmente approvati da pubbliche amministrazioni nel quinquennio 2011-2015;

CAPACITÀ TECNICA

3.8 titolarità di almeno 3 contratti pluriennali, in corso di regolare esecuzione o conclusi naturalmente, della durata non inferiore a dieci anni, relativi a servizi tipologicamente analoghi a quello oggetto della gara, vale a dire servizi che prevedano congiuntamente, oltre alla progettazione degli interventi di miglioramento energetico, la fornitura di energia elettrica, la gestione, manutenzione, conduzione, nonché la riqualificazione di reti di Illuminazione Pubblica;

3.9 titolarità di contratti in corso di regolare esecuzione o conclusi naturalmente relativi alla riqualificazione e gestione di reti di illuminazione pubblica per un numero complessivo di punti luce almeno pari a tre volte il totale dei punti luce di progetto n. 6000**, di cui almeno 1 da 2.000 p.l.**

3.10 realizzazione, ultimata o in corso di esecuzione, di interventi di riqualificazione del patrimonio energetico finanziati con il meccanismo del finanziamento tramite terzi di cui all'art. 2 comma 1 lett. m) del D.Lgs. 115/2008 per un importo complessivo almeno pari al valore dei lavori relativi all'investimento di progetto € **959.339,20 oltre IVA.**

Si precisa che per "**servizi affini**" si intendono i servizi di gestione e manutenzione di impianti di pubblica illuminazione comprensivi di forniture di energia elettrica.

Qualora il candidato alla concessione sia costituito da un raggruppamento temporaneo di soggetti o da un consorzio, i requisiti previsti ai punti **3.1**, **3.2**, **3.3** devono essere posseduti complessivamente, fermo restando che ciascuno dei componenti del raggruppamento possegga una percentuale non inferiore al dieci per cento dei requisiti di cui ai punti **3.1** e **3.2**.

Il concorrente che non possiede il requisito di cui al punto **3.6**, dovrà dichiarare di "*non eseguire direttamente gli interventi*" e **alternativamente**:

• **indicare** le imprese collegate, esecutrici degli interventi che, a loro volta, devono possedere i requisiti generali, economico-finanziari e tecnico-organizzativi nonché di qualificazione prescritti per l'esecuzione degli interventi;

oppure:

• **impegnarsi** ad affidare gli interventi a terzi, che abbinano il possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità tecnica ed economica e di qualificazione per l'esecuzione degli interventi;

Requisiti progettuali

Il concorrente che non possiede il requisito di cui al punto **3.6** anche per la PROGETTAZIONE, dovrà individuare o dichiarare di avvalersi del/i progettisti scelto/i tra i soggetti di cui all'art. **24 e 46 del D.Lgs. 50/2016,** per i quali è richiesto, oltre a quant'altro eventualmente previsto nel presente disciplinare, di rendere la dichiarazione di possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui agli artt.263, comma 2, del D.P.R. n.207/2010 determinati in base alle spese tecniche desunte dalla proposta del promotore, ed appresso specificati:

a) Iscrizione, ai sensi dell'**art. 24, comma 5, del D. Lgs. n.ro 50/2016** e ss.mm.ii., negli appositi albi professionali di appartenenza;

b) Avere espletato nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, servizi di progettazione relativi a lavori appartenenti alla categoria OG10 il cui importo globale (dei lavori) sia non inferiore a tre volte il valore dei lavori relativi all'investimento di progetto e precisamente € **2.878.017,60 oltre IVA**

c) Non trovarsi in alcuna delle condizioni causa di esclusione di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016 e rispettare i limiti di partecipazione alle gare di cui all'art. 253 del D.P.R. 207/2010.

d) Le Società di ingegneria devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 254 del D.P.R. 207/2010.

e) Le società professionali devono essere in possesso dei requisiti di cui agli art. 254 e 255 del D.P.R. 207/2010.

f) In caso di raggruppamenti temporanei di professionisti, deve essere prevista la presenza di un professionista abilitato all'esercizio della professione da meno di cinque anni (art.253, u.c., D.P.R. 207/2010).

g) In caso di Struttura Operativa dovrà essere fornito l'elenco dei professionisti che svolgeranno i servizi, con specificazione delle rispettive qualifiche professionali nonché l'indicazione, ai sensi dell'art.24, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, del professionista incaricato della integrazione delle prestazioni specialistiche.

4. CAUZIONI

4.1 Cauzione provvisoria di *€.* 3.270,00 pari al 2% (due per cento) dell'importo relativo al canone annuo dell'appalto (***€.163.500,00*** secondo quanto previsto dall'art.93, del D.Lgs. 50/2016, con riduzione nei casi previsti dallo stesso art. 93 d.lgs. 50 del 2016 e con validità non inferiore a 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte).

Si precisa che in caso di RTI la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le Ditte partecipanti sono certificate.

I contratti fideiussori e assicurativi devono essere conformi agli schemi di polizza tipo di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive n. 123 del 12 marzo 2004. I concorrenti sono abilitati a presentare alla Stazione Concedente le sole schede tecniche 1.1. contenute nell'allegato al decreto n. 123/2004 sopracitato, debitamente compilate e sottoscritte dalle parti contraenti.

La cauzione deve comprendere la dichiarazione, pena l'esclusione, rilasciata da un fideiussore con la quale lo stesso s'impegna a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva per l'esecuzione del contratto, qualora il concorrente risultasse aggiudicatario della concessione.

La cauzione provvisoria copre anche la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive previste dal presente bando e dalla legge nella misura di **€ 5.000,00 così come indicato all'art. 83 comma 9 del D. lgs 50/2016.**

La mancata costituzione della garanzia provvisoria alla data di presentazione dell'offerta, è causa di esclusione dalla gara.

Nel caso di riunione di concorrenti le garanzie fideiussorie e assicurative, dovranno essere presentate dall'impresa mandataria in nome e per conto di tutti concorrenti con responsabilità solidale nel caso di raggruppamenti o consorzi e con responsabilità "pro-quota" nel caso di raggruppamenti temporanei di tipo verticale.

Nel caso di raggruppamenti non ancora costituiti le garanzie fideiussorie e assicurative devono essere necessariamente intestate e sottoscritte, **pena l'esclusione**, da tutti i componenti del costituendo raggruppamento.

Lo svincolo di tale cauzione avverrà, per l'aggiudicatario, successivamente alla

stipula del contratto di concessione; per tutti gli altri concorrenti non aggiudicatari, entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

4.2 Cauzione ex art. 183, d.lgs. 50 del 2016 di €. 23.983,48, pari al 2,5% del costo totale dell'investimento (***€.959.339,20***).

La suddetta cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, sotto forma di:

- Fideiussione bancaria.
- Polizza assicurativa.

A prescindere dalla forma di costituzione prescelta, la cauzione deve:

- Avere validità di almeno 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta;
- Prevedere espressamente la rinuncia al beneficiario della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta della Stazione Concedente.

Lo svincolo di tale cauzione avverrà, per tutti i concorrenti, successivamente alla stipula del contratto di concessione.

La mancata costituzione della garanzia di cui al presente punto alla data di presentazione dell'offerta, e causa di esclusione dalla gara.

5. RICEVUTA DEL VERSAMENTO ALL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI SERVIZI E FORNITURE (ORA ANAC)

I partecipanti debbono allegare all'istanza di partecipazione la ricevuta dell'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (ora ANAC). Va effettuato un versamento in relazione al valore dell'appalto ed utilizzando **il n.ro C.I.G. indicato nel bando**: per la presente procedura va effettuato un versamento di € 80,00, allegando all'istanza la ricevuta di pagamento, in originale o in copia dichiarata conforme all'originale nei modi di legge.

Il mancato versamento del contributo all'Autorità entro la data di presentazione dell'offerta è causa di esclusione dalla gara.

6. PASSOE, di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità.

Il PassOE generato attraverso il sistema AVCPass, deve essere debitamente sottoscritto dal legale rappresentante dell'operatore economico e, in caso di associazione temporanea, consorzio, GEIE o reti di impresa, firmato congiuntamente da tutte le mandanti/associate/consorziate ed eventuali ausiliarie. La mancanza del PassOE, non comporterà automaticamente l'esclusione dalla gara, ma l'operatore economico sarà invitato, a mezzo PEC, ad integrare l'offerta con PassOE, entro 5 giorni dalla richiesta (decorrenti dalla ricevuta di avvenuta consegna della PEC alla casella del destinatario), decorsi i quali si provvederà all'esclusione.

7. ATTESTATO DI SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE

Secondo quanto già dettato all'art. 7.

Il soggetto promotore è esentato dall'obbligo di presentazione del documento di cui sopra.

ULTERIORE DISCIPLINA E SPECIFICAZIONI IN CASO DI PARTECIPAZIONE DI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI ORDINARI E GEIE

Oltre alla documentazione sopra indicata, sono obbligati ad inserire nella busta **A** "**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**", anche le seguenti documentazioni.

Nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti, MANDATO collettivo speciale, irrevocabile, con rappresentanza, risultante da scrittura privata autenticata o atto pubblico, conferito alla mandataria, ovvero **ATTO COSTITUTIVO** del consorzio o GEIE: il mandato o l'atto costituito dovranno dare conto della quota di partecipazione di ciascuna impresa e delle lavorazioni che la stessa assumerà in caso di aggiudicazione della concessione.

Nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti dovranno inserire, a pena di esclusione, nella busta **A**, la **DICHIARAZIONE** di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o GEIE, contenente:

- **la quota** di partecipazione di ciascuna impresa alle lavorazioni/attività che la stessa assumerà in caso di aggiudicazione della concessione.
- **l'impegno** che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare esplicitamente quale capogruppo, che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Si specifica inoltre che:

La **domanda di partecipazione** (cfr precedente **punto 1.**) deve essere sottoscritta da ciascuno dei rappresentanti delle imprese che costituiranno il raggruppamento temporanea/Consorzio/GEIE nel caso in cui non sia ancora costituito o, di converso, dal solo rappresentante dell'impresa mandataria/Consorzio/GEIE nel caso di raggruppamento temporaneo/Consorzi/GEIE già formalmente costituiti.

La **dichiarazione di legittimazione a contrarre** (cfr precedente **punto 2.**) deve essere presentata da tutti i soggetti (sia in caso di raggruppamento/consorzio/GEIE già costituti che costituendi).

I requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui al precedente **punto 3**) devono essere posseduti cumulativamente, fermo restando il raggiungimento del 100% dei requisiti richiesti e che ciascun componente possegga una percentuale non inferiore al dieci per cento dei requisiti di cui ai punti **3.1** e **3.2.**

Si rammenta che è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla medesima in raggruppamento o consorzio. In presenza di tale compartecipazione si procederà all'esclusione dalla gara di tutti i partecipanti che si trovino in dette condizioni.

ULTERIORE DISCIPLINA E SPECIFICAZIONI IN CASO DI PARTECIPAZIONE

DI CONSORZI ARTIGIANI E DI COOPERATIVE E CONSORZI STABILI

Oltre ai documenti sopra elencati i soggetti in questione devono includere nella Busta **A** "**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**":

INDICAZIONE per quale consorziata il consorzio concorre. A quest'ultima e fatto divieto di partecipare in forma individuale; in tal caso sono esclusi sia il Consorzio, sia la consorziata.

La **domanda di partecipazione** (cfr precedente **punto 1.**) deve essere sottoscritta dal rappresentante del Consorzio.

La **dichiarazione di legittimazione a contrarre** (cfr precedente **punto 2.**) deve essere presentata, sia dal Consorzio sia dalla consorziata indicata come esecutrice.

La **dichiarazione del possesso di qualificazione** (cfr precedente punto **3.**) deve essere presentata dal Consorzio.

Le cauzioni (cfr. precedenti punti **4.1** e **4.2**) devono essere intestate al Consorzio.

Si rammenta che è fatto divieto ai consorzi fra cooperative di produzione e lavoro ed ai consorzi tra imprese artigiane nonché ai consorzi stabili di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di violazione saranno esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

ULTERIORE DISCIPLINA E SPECIFICAZIONI IN CASO DI PARTECIPAZIONE DI AGGREGAZIONI TRA IMPRESE ADERENTI AI CONTRATTI DI RETE

Oltre ai documenti sopra elencati i soggetti in questione devono includere nella Busta **A** "**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**":

INDICAZIONE per quali imprese la rete concorre.

CONTRATTO DI RETE in originale o copia autentica.

La domanda di partecipazione (cfr precedente **punto 1.**) deve essere sottoscritta come segue:

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n.5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;

b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante

dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

La **dichiarazione di legittimazione a contrarre** (cfr precedente **punto 2.**) deve essere presentata, da ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'aggregazione di imprese di rete.

La **dichiarazione del possesso di qualificazione** (cfr precedente **punto 3**) deve essere presentata da ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'aggregazione di imprese di rete.

Si rammenta che è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla medesima in aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete. In presenza di tale compartecipazione si procederà all'esclusione dalla gara di tutti i partecipanti che si trovino in dette condizioni.

ART. 13 - AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,il concorrente singolo, consorziato o raggruppato può soddisfare la richiesta di requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione delle certificazioni SOA avvalendosi dei requisisti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto, ad eccezione dei requisiti attinenti alla certificazione UNI 11352 relativa alle Società Energy Service Company, avere all'interno del proprio organico una figura di Energy Manager Esperto in Gestione dell'Energia "EGE" certificato in conformità alla norma UNI 11339, i quali devono essere posseduti dall'impresa partecipante.

Il concorrente, singolo o raggruppato che soddisfi la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, organizzativo ovvero di attestazione delle certificazioni SOA, avvalendosi dei requisisti di un altro soggetto (impresa ausiliaria) o dell'attestazione SOA di altro soggetto ai sensi dell'art. 89 dello stesso decreto, deve inserire nella **BUSTA A**, oltre alla documentazione di cui all'art. 12, la seguente documentazione:

1. una sua dichiarazione attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

2. una sua dichiarazione attestante il possesso, da parte del concorrente medesimo, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del d.lgs. 50 del 2016;

3. una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso, da parte di quest'ultima, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.ro 50/16 ess.mm.ii.;

4. una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Concedente a mettere a disposizione per tutta la durata della Concessione le risorse necessarie di cui è carente il concorrente**;**

5. una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata;

6. il contratto, in originale, o copia autentica, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per la durata della Concessione;

7. nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui al punto precedente, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi di solidarietà.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Concedente in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo della Concessione posto a base di gara.

Il concorrente per i lavori può avvalersi di una solo impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Non è consentito, **a pena di esclusione**, che la stessa impresa ausiliaria avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, nei confronti dei sottoscrittori, la Stazione Concedente esclude il concorrente ed escute la garanzia provvisoria. Trasmette, inoltre, gli atti all'Autorità per le sanzioni previste dalla legge.

ART. 14 – CONTENUTO DELLA BUSTA B - "PROPOSTA TECNICA"

Il progetto che l'Impresa dovrà presentare in sede di gara, evidenzierà attraverso l'elaborazione di opportuni documenti, le modalità di espletamento dei servizi richiesti suddividendo la propria proposta in:

1) Progetto tecnico

2) Progetto gestionale

Per la redazione dei citati progetti ciascun Concorrente dovrà rispettare l'ordine di trattazione degli elementi e sub-elementi di valutazione riportati nei "criteri di aggiudicazione".

Tali progetti dovranno essere redatti e sottoscritti dal concorrente e da tecnico abilitato ed essere formulati secondo le seguenti prescrizioni:

Progetto tecnico (dovrà contenere i documenti di seguito elencati rispettando l'ordine di trattazione riportati nel progetto posto a base di gara):

□□ un **rilievo dello stato di fatto** composto da planimetrie e tabelle esplicative;

□□ un **progetto definitivo dell'intervento**, firmato da tecnico abilitato, che espliciti la proposta tecnica nelle sue caratteristiche complessive e generali, dei caratteri di conformità e coerenza con il progetto preliminare posto a base di gara, nonché delle eventuali varianti proposte, con allegate:

□□ relazione tecnica illustrativa;

□□ planimetrie e tabelle riassuntive, redatti in varia scala, a integrazione e a completamento della relazione tecnica, necessarie alla comprensione della proposta;

□□ calcolo sommario della spesa (computo metrico non estimativo degli interventi proposti);

□□ capitolato delle opere;

□□ prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;

□□ un **cronoprogramma** dei lavori proposti indicando anche il numero massimo di giorni (in cifre ed in lettere) naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data di approvazione del progetto esecutivo da parte dell'Amministrazione concedente, per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione e delle migliorie proposte.

□□ un **documento di sintesi dell'offerta tecnica** dal quale si devono ricavare gli elementi utili ai fini della sua valutazione, sulla base dei criteri di aggiudicazione. Il documento deve essere costituita da un massimo di 10 pagine formato A3 (oppure il doppio se formato A4), da massimo 2 tavole di formato A1 oltre agli elaborati grafici ed alle schede tecniche. Tutta la documentazione deve essere sottoscritta da tecnico abilitato e dal soggetto partecipante. La documentazione deve essere presentata in forma cartacea, nonché su supporto elettronico in versione PDF su Cd-Rom.

Per quanto riguarda i prodotti proposti, ciascun Concorrente potrà fornire, in aggiunta, depliant illustrativi rilasciati dai relativi costruttori, senza vincoli di facciate.

Progetto gestionale (dovrà contenere le modalità utilizzate per l'erogazione dei servizi, livelli e requisiti prestazionali proposti ai fini dell'ottimizzazione della funzionalità dei servizi di seguito elencati nel rispetto dell'ordine di trattazione riportati nel progetto posto a base di gara):

□□ Capacità organizzativa, struttura logistica, staff tecnico, personale operativo, attrezzature, mezzi e strumentazioni messi a disposizione per l'erogazione dei servizi;

□□ Organizzazione servizio di reperibilità e pronto intervento. Tempestività tempi di intervento.

□□ Sistema informativo (hardware e software) proposto per la gestione dei servizi.

□□ Prestazioni integrative/migliorative gestionali.

□□ Piano manutentivo e frequenza degli interventi manutentivi proposti per mantenere gli impianti in perfetto stato d'uso.

Il progetto, se costituito da fogli amovibili, dovrà essere firmato e timbrato in ogni pagina dal/i legale/i rappresentante/i della/e ditta/e offerente/i e dal/dai progettista/i; è ammessa la firma estesa sulla prima e ultima pagina di ogni documento e la sigla delle iniziali nelle pagine intermedie.

Qualora il progetto sia costituito da fogli inamovibili, resi tali mediante idonea sigillatura, è ammessa la sola firma estesa del/i legale/i rappresentante/i della/e ditta/e offerente/i e dal/dai progettista/i sulla prima e ultima pagina di ogni documento.

L'offerta Tecnica non potrà contenere alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, gli ulteriori elementi oggetto di offerta, che devono essere contenuti esclusivamente nella busta "C" secondo quanto oltre specificato.

L'offerta tecnica dovrà essere inserita, pena l'esclusione, in apposita busta, debitamente chiusa e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente, l'oggetto della gara e la dicitura "**Busta B – Offerta tecnica**".

In caso di raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari/GEIE costituiti, l'offerta tecnica deve essere sottoscritta dal rappresentante del soggetto mandatario.

In caso di raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari/GEIE costituendi, l'offerta tecnica deve essere sottoscritta da tutti i rappresentanti.

In caso di consorzi artigiani e consorzi di cooperative l'offerta tecnica deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal rappresentante del consorzio.

In caso di aggregazione di imprese di rete l'offerta tecnica deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno detta aggregazione.

ART. 15 – CONTENUTO DELLA BUSTA C - "PROPOSTA ECONOMICA".

La **busta C**, deve contenere la **PROPOSTA ECONOMICA** del concorrente che si compone di:

a. Piano economico finanziario (PEF) asseverato da uno dei soggetti di cui all'art. 183, del D.Lgs. n.ro 50/2016 Il PEF deve dimostrare l'equilibrio economico-finanziario degli investimenti e della connessa gestione, nonché il rendimento per l'intero periodo di efficienza della concessione, il ritorno economico dell'investimento, la garanzia al pagamento del debito periodico e la garanzia al pagamento del debito futuro, risultanti dagli elementi oggetto dell'offerta del concorrente. Il PEF deve contenere i dettagli dell'offerta economica del concorrente e sviluppare i dati in assoluta congruenza con gli stessi; per una maggior comprensione esso dovrà essere accompagnato da una sintetica relazione descrittiva delle modalità con la quale è stato redatto. In particolare dovrà essere espressamente indicato:

- Il canone annuo da corrispondersi da parte dell'Amministrazione Concedente al Concessionario, la modalità di aggiornamento e l'entità dello stesso come considerato all'interno del PEF.

- Il valore totale dell'investimento corrispondente a quanto previsto nel progetto preliminare proposto dal concorrente, suddiviso in lavori e spese tecniche, al fine della corretta applicazione dell'aliquota IVA.
- La chiara esplicitazione del valore complessivo delle spese per la predisposizione dell'offerta, comprensivo dei diritti sulle opere di ingegno, di cui all'art. 2578 del Codice Civile; tale importo non potrà superare il 2,5 per cento del valore dell'investimento come desumibile dal progetto preliminare posto a base di gara.
- L'indebitamento finanziario e le modalità di ammortamento dell'investimento.
- L'esplicitazione dei costi di gestione nelle varie articolazioni di voce, compresi i costi per la fornitura di energia elettrica.
- Quanto altro necessario a presentare un documento facilmente comprensibile.

Il PEF dovrà dimostrare quantitativamente la convenienza economica e la sostenibilità finanziaria dell'intervento attraverso gli indicatori di redditività (VAN e TIR), considerando che le opere realizzate, pur restando ai fini della gestione nelle disponibilità del concessionario, per il periodo della concessione, all'atto del collaudo saranno di proprietà dell'Amministrazione Concedente, la quale, al termine della concessione, potrà disporne come meglio crede, senza alcun vincolo per il Concessionario, fatto salvo quello di riconsegnare gli impianti all'Amministrazione in buono stato e a norma al termine della concessione.

Le somme di cui alle offerte economiche del PEF dovranno essere valutate al netto delle tasse e delle imposte.

b. Computo metrico estimativo degli interventi proposti. I prezzi s'intendono comprensivi di ogni onere per eseguire i lavori a perfetta regola d'arte, secondo le normative vigenti e per dare le opere complete e funzionanti.

c. Proposta economica. Il corrispettivo per il Concessionario consisterà unicamente nel canone annuo che sarà corrisposto dall'Ente durante gli anni di durata della concessione.

Il canone annuo posto a base di gara è stimato in **€ 163.500,00 (IVA esclusa)**,

soggetto a ribasso percentuale, suscettibile di aggiornamento come indicato nei documenti di gara del Promotore.

Le parti ed i contenuti di cui deve essere composta la "Proposta economica" sono:

- **Ribasso percentuale**, espresso in cifre e lettere, **da applicare al canone annuo** posto a base di gara.
- **Canone annuo proposto**, in cifre e lettere, come controprestazione della amministrazione al concessionario per i lavori eseguiti (suscettibile degli aggiornamenti così come descritti nella bozza di convenzione).

- **Ribasso percentuale**, espresso in cifre e lettere, **da applicare al Prezzario Regionale** di riferimento per gli interventi di ampliamento richiesti al Concessionario .
- **Riduzione del tempo di gestione**, espresso in cifre e in lettere, da applicare al tempo massimo offerto dal promotore 20 anni (venti anni).

In caso di **raggruppamenti temporanei**/consorzi ordinari/GEIE **costituiti**, l'offerta deve essere sottoscritta dal rappresentante del soggetto mandatario.

In caso di **raggruppamenti temporanei**/consorzi ordinari/GEIE **costituendi**, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i rappresentanti.

In caso di **consorzi artigiani e consorzi di cooperative** l'offerta deve essere sottoscritta dal rappresentante del consorzio.

In caso di **aggregazione di imprese di rete** l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno detta aggregazione.

L'offerta presentata dal concorrente ha una validità di 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

Nel caso di discordanze tra cifre e lettere, saranno ritenuti i valori più vantaggiosi per la Stazione Concedente, ai sensi dell'art. 72, comma 2, del R.D. n.ro 827/1924.

Non sono ammesse offerte in aumento o condizionate.

ART. 16 - PROCEDURA DI GARA

Si procede alla gara con procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del medesimo D.Lgs., con assegnazione di un punteggio complessivamente pari a 100 punti, determinato mediante **l'applicazione del metodo aggregativo compensatore** in cui l'attribuzione dei punteggi alle diverse voci dell'offerta tecnica, i VT (a)i, **è determinata dalla media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.**

Al fine della valutazione delle offerte tecniche ed economiche e della redazione della graduatoria dei concorrenti ammessi, la Stazione Concedente nominerà la Commissione Aggiudicatrice, con specifico atto formale, dopo la data di scadenza di presentazione delle offerte da parte dei soggetti interessati.

L'esame della documentazione ai fini dell'ammissione, l'apertura dell'offerta tecnica per l'elencazione della documentazione ivi rinvenuta, l'apertura delle offerte economiche saranno effettuate, in sedute pubbliche; la valutazione dell'offerta tecnica ed economica sarà effettuata in sedute riservata.

Prima fase

L'apertura della busta "**A**" avverrà in seduta pubblica, che inizierà **alle ore 10,00 del giorno 20/02/2017** presso la sede della Stazione Concedente, P.zza L. Angrisani, 1. Eventuali modifiche saranno comunicate sul sito internet, fino al giorno antecedente la suddetta data.

A tale seduta, nonché alle successive sedute aperte al pubblico, che verranno indicate sul sito web del Comune di Bracigliano, potrà assistere il legale rappresentante dell'impresa concorrente o altri soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

In detta seduta l'Autorità di gara, in conformità con le disposizioni di cui al presente Disciplinare, procederà ai seguenti adempimenti:

a) Verifica della regolarità dei plichi pervenuti;

b) Apertura dei plichi principali ed esame volto a verificare che al loro interno siano presenti le buste "**A**", "**B**" e "**C**";

c) Apertura della sola busta "**A- documentazione amministrativa**" ed esame volto alla verifica della documentazione in essa contenuta sia per i singoli operatori economici che per i raggruppamenti e i consorzi;

d) A verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi, di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) del Codice dei Contratti pubblici, hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

e) Alle eventuali esclusioni per carenze non sanabili o a individuare i casi eventualmente sanabili.

Seconda fase

La Commissione giudicatrice, appositamente nominata e costituita, dopo che si è adempiuto per i casi eventualmente sanabili, procederà ai seguenti adempimenti:

(in seduta pubblica):

a) Apertura della busta "**B – offerta tecnica**" di ogni singolo concorrente ammesso, dando atto nel relativo verbale dei documenti ivi rinvenuti.

Tale data sarà indicata sul sito web del Comune di Bracigliano e la data riportata avrà valore di notifica agli effetti di legge.

(in seduta riservata):

a) Elenco degli operatori economici ammessi;

b) Esame delle offerte tecniche con conseguente valutazione e attribuzione del punteggio parziale, secondo quanto previsto nel presente disciplinare, fino ad esaurimento dei concorrenti ammessi;

c) Stesura della graduatoria di gara provvisoria in base al punteggio attribuito all'offerta tecnica.

Terza fase

a) Successivamente, terminata la valutazione delle offerte tecniche, sarà fissata un'apposita riunione della Commissione, aperta al pubblico, per dare lettura dei

punteggi attribuiti all'offerta tecnica, procedere all'apertura delle buste "**C- offerta economica**" dando atto nel relativo verbale dei documenti ivi rinvenuti.

b) Tale data sarà indicata sul sito web del Comune di Bracigliano e la data riportata avrà valore di notifica agli effetti di legge.

c) Quindi la Commissione procederà, in seduta riservata, all'esame delle offerte economiche ammesse nonché all'attribuzione del punteggio secondo quanto previsto nel presente disciplinare e alla formulazione della relativa graduatoria.

d) Successivamente, terminata la valutazione delle offerte economiche, sarà fissata un'apposita riunione della Commissione, aperta al pubblico, per dare lettura dei punteggi attribuiti all'offerta economica e della relativa graduatoria. Tale data sarà indicata sul sito web del Comune di Bracigliano e la data riportata avrà valore di notifica agli effetti di legge.

Al termine di ogni seduta le proposte tecniche ed economiche sono richiuse, firmate sui lembi di chiusura da ogni commissario e conservate in luogo sicuro.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Le offerte presentate dai concorrenti verranno sottoposte all'esame della Commissione giudicatrice all'uopo nominata, che formerà una graduatoria in base agli elementi che i concorrenti si impegnano a fornire, assegnando a ciascuno un punteggio secondo i criteri di valutazione sotto riportati, entro il limite massimo di ognuno, come segue:

OFFERTA TECNICA: MAX 75 PUNTI

OFFERTA ECONOMICA: MAX 25 PUNTI

L'offerta sarà valutata sulla base dei seguenti criteri e sub-criteri:

CRITERI

Num	DESCRIZIONE	Punti
1	Valore tecnico, funzionale ed ambientale del progetto definitivo delle opere da eseguire sugli impianti di pubblica illuminazione	45
2	Tempo di esecuzione degli interventi	3
3	Rilievo tecnico ed analisi situazione esistente	4
4	Valore del piano gestionale	23
	Totale punteggio valore tecnico	**75**
5	Valore economico dell'offerta	25
	Totale	**100**

SUB CRITERI

Criterio	Sub criterio	Descrizione	Punti	Totale parziale
Valore tecnico, funzionale ed ambientale del progetto definitivo delle opere da eseguire sugli impianti di pubblica illuminazione	1.1	Qualità e tecnologia dei sistemi per l'illuminazione pubblica offerti.	8	45
	1.2	Efficienza luminosa dei moduli LED (espressa in lm/W)	5	
	1.3	Entità del risparmio energetico	5	
	1.4	Qualità e caratteristiche degli interventi offerti sugli impianti	4	
	1.5	Possesso di certificazione di Rating di legalità, ai sensi dell'art.2, comma1, del regolamento adottato dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato con delibera n.24075 del 14/11/2012 e s.m.i.	4	
	1.6	Migliorie offerte – quantità dei punti luce completi offerti in aggiunta a quelli esistenti con linee di alimentazione interrate di adeguata potenza per le strade da illuminare installati su pali di altezza massima 8,80 fuori terra completi di sbraccio. (inclusa la gestione, fornitura energia elettrica, l'esercizio e la manutenzione per l'intera durata del contratto) e secondo come meglio indicato in seguito sotto la voce "MIGLIORIE INDICATE DALLA STAZIONE APPALTANTE)-Ulteriori migliorie offerte dalla ditta concorrente.	9	
	1.7	Garanzia dei prodotti relativi agli apparecchi di illuminazione (minimo 3 anni + 6 mesi)	6	
	1.8	Qualità dell'adeguamento normativo degli impianti	4	
Criterio	**Sub criterio**	**Descrizione**	**Punti**	**Totale parziale**
Tempo di esecuzione degli interventi	2.1	Tempo di esecuzione degli interventi negli impianti di illuminazione	3	3
Criterio	**Sub criterio**	**Descrizione**	**Punti**	**Totale parziale**
Rilievo tecnico ed analisi situazione esistente	3.1	Rilievo tecnico situazione esistente, qualità e completezza della situazione attuale dell'illuminazione pubblica comunale	4	4
Criterio	**Sub criterio**	**Descrizione**	**Punti**	**Totale parziale**
Valore del piano gestionale	4.1	Sistema call center e numero verde – applicativi per tablet e smartphone IOS e Android.	5	23
	4.2	Capacità organizzativa risorse umane e attrezzature	5	
	4.3	Qualità completezza piano di manutenzione	5	
	4.4	Sistema informatico di informazione e comunicazione del territorio, gestionale e sistema di telecontrollo	8	
TOTALE				**75**

MIGLIORIE INDICATE DALLA STAZIONE APPALTANTE: STRADE INTERESSATE DALLE IGLIORIE DI CUI AL PUNTO 1.6 SOTTOCRITEERI:

A) Via Moscatella;

B) Via Nocellito;

C) Raccordo da Località Molino (Casale) a Via Nocelleta;

D) Via Nocelleta;

E) Via Cupa Piesco;

F) Via San Michele fino a Via Fontanella;

G) Via Del Prete Via Nocelleta oltre Traversa lungo il Vallone;

H) Vai Canale;

I) Via Cetronico;

J) Via Pignataro;

K) Strada compresa tra Via V.Capaccio e Via S.Amato;

L) Collegamento II° traversa Mazzzini – Via Mameli;

M) 1° traversa Cesare Battisti;

N) Via Castagneta;

O) Via Spianata

Oltre agli elementi specificati, è comunque oggetto di valutazione da parte della Commissione su base comparativa ogni ulteriore miglioramento tecnico e organizzativo che risulterà dall'offerta tecnica, purché finalizzata all'offerta di nuovi servizi e al perseguimento degli obiettivi di contenimento dei consumi, di sicurezza, qualità e continuità del servizio perseguiti dal bando.

I concorrenti che non avranno realizzato dopo il riproporzionamento un punteggio complessivo, riferito all'offerta tecnica, **pari almeno a 42 (*soglia di sbrarramento*)** non saranno ammessi alla fase successiva della gara relativa all'apertura e valutazione dell'offerta economica, ritenendosi non adeguata la proposta tecnica presentata.

OFFERTA ECONOMICA: MAX 25 PUNTI

L'offerta economica sarà valutata sulla base dei seguenti criteri e sub-criteri:

Criterio	Sub criterio	Descrizione	Punti	Totale parziale
Valore economico dell'offerta	5.1	Sconto sui corrispettivi posti a base di gara	15	25
	5.2	Riduzione degli anni di gestione del servizio	5	
	5.2	Sconto sul prezziario regionale delle opere pubbliche	5	

TOTALE 100

PUNTEGGIO TECNICO

Valutazione degli elementi tecnici di natura qualitativa:

Cosi come previsto dall'allegato P comma II del D.P.R. n.ro 207/2010 alle offerte tecniche ammesse sarà attribuito il punteggio tecnico secondo la seguente formula:

CT(a) = Σn [WTi * VT (a)i]

Dove:

CT(a) = Punteggio tecnico dell'offerta tecnica (a);

n = Numero totale dei requisiti;

WTi = peso o punteggio attribuito al requisito (i) dell'offerta tecnica;

VT (a)i = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σn = sommatoria.

Così come previsto al comma II lettera a) punto 4 dello stesso allegato P del n°207/2010, l'attribuzione dei punteggi alle diverse voci dell'offerta tecnica, i VT (a)i, **è determinata dalla media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.**

Sono previsti quattro livelli di giudizio da attribuire alle singole voci oggetto di valutazione di natura qualitativa, e segnatamente:

• primo livello a cui corrisponde un coefficiente correttivo uguale a 1,00;

• secondo livello a cui corrisponde un coefficiente correttivo uguale a 0,80;

• terzo livello a cui corrisponde un coefficiente correttivo uguale a 0,60;

• quarto livello a cui corrisponde un coefficiente correttivo uguale a 0,40;

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Al sottocriterio di natura quantitativa (durata dei lavori di riqualificazione - cronoprogramma) dell'offerta tecnica sarà attribuito il punteggio secondo le seguenti valutazioni:

Valutazione degli elementi tecnici di natura quantitativa:

Ribasso sul numero di giorni necessari per l'esecuzione degli interventi proposti nell'offerta:

Il punteggio relativo al sotto criterio di natura quantitativa offerto da ciascun Concorrente verrà assegnato mediante l'applicazione della formula prevista dall'Allegato P comma II lettera b) del D.P.R. n.ro 207/2010 e ss.mm.ii, relativamente ai punti 1.2 – 1.3 – 1.7 :

V(a)i = Ra/Rmax

dove:
V(a)i = Valore di attribuzione moltiplicato l'indice di punteggio
Ra = valore offerto dal concorrente "a"
Rmax = valore dell'offerta più conveniente

Mentre per l'attribuzione del punteggi relativo al punto 2.1:

DLi = xx * (yy - NGi / (yy - NGmin)

DLi punteggio attribuito al partecipante i-esimo per l'offerta sulla durata degli interventi proposte;

xx punteggio massimo assegnabile al miglior ribasso (3 punti);

yy Durata massima dei lavori in giorni lavorativi, decorrenti dalla data di approvazione del progetto esecutivo da parte dell'Amministrazione concedente (pari ai giorni indicati nel cronoprogramma posto a base di gara per l'esecuzione degli interventi);

NGi numero di giorni offerto dal Concorrente i-esimo in esame per la durata degli interventi e delle migliorie proposte (non superiore a yy);

NGmin numero di giorni minimo della durata degli interventi proposte tra quelli offerti dai concorrenti.

I punti associati ad ogni singolo argomento / sottocriterio, moltiplicati per i coefficienti correttivi associati ai vari livelli meritocratici, saranno sommati tra di loro ed il totale del valore così ottenuto costituirà il **punteggio tecnico** da attribuire al singolo concorrente.

PUNTEGGIO ECONOMICO

I suddetti punteggi saranno calcolati secondo le seguenti formule:

- ⇒ Punti 15 assegnati sulla base del miglior ribasso offerto rispetto al canone messo a gara secondo la seguente formula:

Punteggio Offerta in valutazione = 15 x (Ribasso Offerta in Valutazione) / (Ribasso più Alto)

- ⇒ Punti 5 assegnati secondo un criterio di proporzionalità riferita al ribasso più alto offerto sul tempo contrattuale previsto per la concessione del servizio:

Punteggio Offerta in valutazione = 5 x (Ribasso Offerta in Valutazione) / (Ribasso più Alto)

- ⇒ Punti 5 assegnati secondo un criterio di proporzionalità riferita al ribasso più alto offerto sul prezziario DEI – Tipografia del Genio Civile - in vigore al momento dell'esecuzione dell'intervento:

Punteggio Offerta in valutazione = 5 x (Ribasso Offerta in Valutazione) / (Ribasso più Alto)

Il ribasso offerto sul prezziario Regionale per la categoria di riferimento, in vigore al momento dei lavori proposti, servirà per determinare il corrispettivo degli eventuali lavori di ampliamento che la Stazione Concedente si riserva di affidare al soggetto aggiudicatario in ogni caso nei limiti e con le modalità consentite dal D.Lgs. n.ro 50/2016.

Verranno sommati per ogni impresa i punteggi dell'Offerta Tecnica e dell'Offerta Economica utilizzando due cifre decimali; risulterà aggiudicataria l'impresa che conseguirà il punteggio totale più alto.

La valutazione dell'offerta avverrà nei termini previsti dall'Art. 97 comma 3 del Dlgs.50/16.

ART. 17 - ADEMPIMENTI NECESSARI ALL'AGGIUDICAZIONE ED ALLA STIPULA DELLA CONVENZIONE

L'Amministrazione, ricevuti i verbali della Commissione, procederà all'aggiudicazione provvisoria attraverso Provvedimento del Responsabile Unico del Procedimento, previo positivo espletamento di tutti i controlli di legge.

La verifica riguarderà il possesso dei requisiti di cui all'art. 38 e 48, comma 2, del Codice dei contratti nei confronti del soggetto che risulterà aggiudicatario della concessione.

In caso di verifiche da effettuarsi nei confronti di concorrenti non stabiliti in Italia i candidati medesimi dovranno fornire i necessari documenti probatori richiesti dalla Amministrazione concedente ovvero dichiarazioni sostitutive rilasciate dinanzi ad un pubblico ufficiale.

Qualora le suddette verifiche non diano esito confermativo e/o non risultino confermate le dichiarazioni rese, l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere a nuova aggiudicazione secondo l'ordine della graduatoria di gara.

Si ribadisce che in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, la Stazione Concedente ne da segnalazione all'A.N.A.C. (già Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa

grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel Casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto, ai sensi del comma 1, lettera h), dell'art.38 del Codice dei contratti, per un periodo di un anno.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta conveniente.

L'Amministrazione concedente:

• si riserva la facoltà di cui all'art. 110 del D.Lgs. n.roo 50/2016.

• procederà all'aggiudicazione della concessione al Promotore, alle condizioni da esso offerte, nel caso in cui fosse l'unico partecipante alla presente procedura.

• non restituirà la documentazione presentata dai concorrenti.

L'Amministrazione provvederà, inoltre, a:

• verificare ai sensi dell'art.16 bis introdotto dalla legge n.2/2009 di conversione del D.L. 185/2008, la posizione contributiva e previdenziale del concessionario nei confronti dei propri dipendenti.

• chiedere alla Prefettura competente le informazioni riservate di cui al D.Lgs.159 del 6/9/2011 e successive modificazioni e correzioni apportate dal D.Lgs. n.218 del 15/11/2012.

Entro 15 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, il Promotore può esercitare il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario dichiarando di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario (art. 183 D.Lgs. n.ro 50/2016).

Se il Promotore non risulta aggiudicatario e non esercita il diritto di Prelazione ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta, **ovvero €.23.983,48 (2,5% di €. 959.339,20).**

Se il Promotore non risulta aggiudicatario ed esercita il diritto di Prelazione, l'originario aggiudicatario ha diritto al pagamento, a carico del Promotore, dell'importo di cui sopra.

ART. 18 - OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO

1. Adempimenti in materia di sicurezza: unitamente al progetto definitivo ed esecutivo il Concessionario deve redigere il Piano della Sicurezza e di Coordinamento di cui all'articolo 12 del D. Lgs. n. 81/2008 e il fascicolo tecnico informativo di cui all'articolo 4, lettera b), dello stesso decreto, nonché curarne l'aggiornamento. Egli deve altresì, per i lavori che intende eseguire in proprio, redigere un piano operativo di sicurezza e, per i lavori che appalta a terzi o a società collegate ovvero affida a società controllate, deve imporre e verificare la redazione dei piani operativi di sicurezza di ciascuna impresa. Egli deve inoltre rispettare tutti gli obblighi e le prescrizioni di cui al predetto D. Lgs. n.ro 81/2008, compresa la nomina dei coordinatori per la sicurezza e la salute nel cantiere.

2. Adempimenti in materia di tutela dei lavoratori: il Concessionario deve applicare e fare applicare i contratti collettivi previsti per i lavoratori dipendenti, nonché rispettare e far rispettare gli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore. Egli è altresì obbligato a rispettare e far rispettare le disposizioni in materia di subappalto e sub affidamento in cottimo.

3. Progettazione definitiva, esecutiva: il Concessionario deve redigere, nei tempi previsti dalla convenzione, il progetto definitivo ed esecutivo, il piano della sicurezza in fase di progettazione ed

esecuzione lavori nonché la Direzione lavori, in conformità a quanto previsto dalle norme vigenti ed in attuazione degli obiettivi introdotti di riduzione dell'inquinamento luminoso; in particolare dovrà:

3.1curare l'acquisizione dei pareri, nulla osta, concessioni, approvazioni, atti di assenso comunque denominati, relativi all'attuazione del progetto e alla realizzazione dei lavori, previsti dal vigente ordinamento, fermo restando l'obbligo, per il Concedente, della leale e fattiva collaborazione a tal fine;

3.2curare l'acquisizione della convalida del progetto esecutivo, ai sensi degli del

Regolamento, da parte degli organismi competenti.

4. Presentare le garanzie contrattuali ed assicurazioni:

4.1. Garanzia definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016

A garanzia del corretto adempimento degli obblighi assunti, il CONCESSIONARIO consegnerà al CONCEDENTE, contestualmente alla stipulazione della convenzione, una garanzia fidejussoria, pari al 10% dell'importo dei lavori. La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento agli obblighi assunti dal Concessionario e del risarcimento dei danni derivanti dagli inadempimenti stessi, salvo comunque la risarcibilità dei danni. La cauzione definitiva deve permanere fino alla data del certificato di collaudo provvisorio dei lavori.

4.2. Cauzione per la gestione

A partire dalla data di inizio dell'esercizio del servizio, il Concessionario dovrà stipulare una cauzione a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera nella misura del 10% del costo annuo operativo di esercizio. Detta garanzia coprirà anche il caso di risoluzione anticipata per colpa del CONCESSIONARIO, fatto salvo il maggior danno. La mancata prestazione di tale cauzione costituisce grave inadempimento contrattuale.

4.3. Polizza assicurativa

Il concessionario dovrà provvedere, a sua cura e spese, a stipulare polizza assicurativa:

• Per danni di esecuzione, per una somma pari a € 500.000,00;

• Per responsabilità civile verso terzi, con massimale minimo di € 500.000,00.

5. Versare le spese contrattuali e per quant'altro previsto per legge e dal presente disciplinare o, che rimarranno a carico del Concessionario senza alcun diritto a rivalsa.

ART. 19 - VARIANTI

Sono ammesse varianti migliorative riguardanti le modalità esecutive dell'opera e del servizio, purché non si traducano in una diversa ideazione dell'oggetto del contratto, che si ponga come del tutto alternativo rispetto alla proposta dichiarata di interesse pubblico dalla Stazione Concedente.

E' essenziale che la proposta tecnica sia migliorativa rispetto al progetto base, che l'offerente dia conto delle ragioni che giustificano l'adattamento proposto e le varianti alle singoli prescrizioni progettuali,

che si dia la prova che la variante garantisca l'efficienza del progetto e le esigenze della Stazione Concedente sottese alla prescrizione variata.

ART. 20 - AVVERTENZE AI CONCORRENTI

Responsabilità penale cui si incorre in caso di dichiarazioni mendaci. Relativamente alle dichiarazioni sostitutive, ai sensi dell'art.6 e 2 del D.P.R. n.403/98, si richiama l'attenzione sulla responsabilità penale del dichiarante in caso di dichiarazioni mendaci, così come previsto dall'art.76 del DPR 445/2000. In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, la Stazione Concedente esclude il concorrente dalla gara, ne dà segnalazione all'A.N.A.C. che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel Casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto per un periodo di un anno.

Si tenga presente quanto segue:

a) L'aggiudicazione vincola immediatamente il concorrente vincitore della gara mentre la Stazione Concedente sarà impegnata definitivamente soltanto quando a norma di legge, tutti gli atti conseguenti e necessari all'espletamento della gara hanno conseguito piena efficacia giuridica, ivi comprese le verifiche di cui al DPR 445/00 e di cui alla normativa antimafia, ed avvenuta la stipula del contratto.

ART. 21 - CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA

Determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara una o piu delle seguenti cause:

a) sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs.50/2016;

b) carenza dei requisiti economici, finanziari e tecnici previsti nel presente disciplinare e dalle vigenti disposizioni normative in materia anche se non espressamente richiamate nel presente disciplinare;

c) sussistenza delle cause di esclusione a contrarre con la Pubblica Amministrazione previste dall'art.53, comma 16-ter, del D.Lgs.165/2001;

d) violazione dei divieti imposti dall'art.48 del D.Lgs.50/2016;

e) incertezza assoluta sul contenuto dell'offerta ed offerta carente di altri elementi essenziali;

f) incertezza assoluta sulla provenienza;

g) plico contenente l'offerta economica o l'offerta tecnica o la domanda di partecipazione non integro ovvero altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;

h) violazione dei termini per la presentazione dell'offerta;

i) mancata costituzione delle garanzie, richieste dal presente disciplinare, alla data di presentazione dell'offerta;

j) mancato rilascio entro la data di presentazione dell'offerta dell'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente risultasse affidatario;

k) mancato versamento del contributo all'Autorità entro la data di presentazione dell'offerta;

l) la mancata effettuazione del sopralluogo;

m) l'assenza della dichiarazione di volontà al ricorso all'avvalimento;

n) presenza nell'offerta tecnica di elementi di natura economica.

ART. 22 - IRREGOLARITA' ESSENZIALI

La mancanza, l'incompletezza o ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, richieste dalla legge, dal presente bando e dal disciplinare di gara, obbligano il Concorrente al pagamento di una sanzione pecuniaria, garantita dalla cauzione provvisoria, pari all'uno per mille del valore annuo presunto della concessione oggetto del presente Disciplinare. In tal caso la Stazione Concedente assegnerà al concorrente un termine perentorio pari a 8 (otto) giorni lavorativi per rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato il concorrente sarà escluso dalla gara.

La sanzione non è dovuta nel caso in cui il concorrente decida semplicemente di non avvalersi della regolarizzazione e, quindi, del soccorso istruttorio, fermo restando in questo caso l'esclusione dalla gara. Si procederà, altresì, all'incameramento della cauzione nell'ipotesi in cui la mancata integrazione dipenda da una carenza del requisito dichiarato.

ART. 23 - REPERIBILITA' ATTI DI GARA

Il Bando di gara, il presente Disciplinare nonché i modelli di domanda e dichiarazioni da rendere per la partecipazione sono reperibili sul sito del Comune di BRACIGLIANO (SA)

www.comune.bracigliano.sa.it.

Gli atti tecnici di gara sono visionabili presso la sede del Comune nell'Ufficio del Responsabile del procedimento - Telefono 081/5184222 - 5184230– in P.zza L. Angrisani, 1 – 84082 Bracigliano ed acquisibili in formato pdf, scaricabili dal sito dell'Ente.

ART. 24 - RICORSI E CONTROVERSIE

Ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. 104/2010, i ricorsi avverso la presente procedura di gara possono essere notificati alla Stazione Concedente entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando. Avverso

eventuali esclusioni dalla gara, potrà essere notificato ricorso entro 30 giorni dal ricevimento dell'informativa di esclusione.

Per la risoluzione di eventuali controversie, che non potessero essere definite a livello di accordo bonario, le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgeranno unicamente al Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania – Sezione di Salerno.

ART. 25 - NORMA DI RINVIO

La Concessione di cui al presente disciplinare, i rapporti tra Amministrazione Comunale di Bracigliano e l'aggiudicataria e di questa con i propri dipendenti, sono regolati oltre che dagli atti di gara e dal presente disciplinare, dalle Leggi e dalle norme del Codice civile.

Per tutto quanto espressamente non previsto, si rinvia al D.P.R. n.ro 207/2010 nonché alle altre leggi e regolamenti vigenti in materia di vigilanza, in quanto applicabili.

Nel caso di incongruenza tra le indicazioni normative riportate nei vari documenti di gara e quelle riportate nel Disciplinare, si applicano le disposizioni contenute nel Disciplinare.

ART. 26 - TUTELA DELLA PRIVACY – ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e s.m.i., si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno:

• utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento;

• conservati fino alla conclusione del procedimento dal Comune di Bracigliano

In relazione ai suddetti dati, l'interessato puo esercitare i diritti sanciti dall'art. 7 del D. Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii.

ART. 27 - PUBBLICAZIONE ATTI DI GARA

Il presente bando è pubblicato, ai sensi del D.Lgs. n.ro 50/2016:

• sulla G.U.R.I. (in estratto) **n.ro 149 del 23/12/2016**

• Sui siti internet del Ministero delle Infrastrutture www.serviziocontrattipubblici.it.

• all'Albo Pretorio della Stazione Concedente.

• sul sito internet della stazione Concedente: http://comune.bracigliano.sa.it/

Il disciplinare di gara è pubblicato:

• sul sito internet della stazione Concedente: http://comune.comune.bracigliano.sa.it/

23/12/2016

IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO

f.to –ing. SABATO LANDI