



# COMUNE DI BRACIGLIANO

Provincia di Salerno

## Copia del verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Registro pubblicazioni n. 285 del 30 APR. 2010

Delibera n. 4

OGGETTO:

Seduta del

**DETERMINAZIONE ALIQUOTA ICI ANNO 2010.**

23.04.2010

L'anno duemiladieci il giorno ventitre del mese di aprile alle ore 19.00 nella sala delle adunanze consiliari presso la Sede Municipale, previa consegna degli avvisi di convocazione, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito in sessione straordinaria e in seduta pubblica il Consiglio Comunale nelle persone dei signori:

ALBANO Ferdinando	Presente	ALBANO Giancarlo	Presente
ALBANO Giuseppe	Presente	NASTI Biondo	Presente
ALIBERTI Vittorio	Presente	SINISCALCHI Elia	Presente
ANGRISANI Franco	Presente	RESCIGNO Antonio	Assente
BOTTA Antonio	Presente	CARDAROPOLI Claudio	Presente
BOTTA Gennaro	Presente	DE LEO Agostino	Assente
CARDAROPOLI Giovanni	Presente	GRIMALDI Giovanni	Presente
D'AMATO Raffaele	Presente	MOCCIA Domenico	Presente
DE NARDO Marzio	Assente		

Totale presenti 14

Totale assenti 3

Il signor ALBANO Giuseppe - Presidente del Consiglio Comunale - assume la presidenza e constatata la presenza del numero legale degli intervenuti invita il Consiglio a trattare il presente argomento iscritto all'ordine del giorno.

Ai sensi dell'art. 97 T.U.E.L. (D.Lgs. 267/2000) partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione il Segretario Comunale, Dott. Antonio Esposito.

Relaziona il Ragioniere Francesco Amabile illustrando la proposta agli atti, con la quale si conferma per l'anno in corso l'aliquota ICI relativa all'anno 2009.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

Ai sensi dell'art.1, commi 156 e 169, della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, il Consiglio Comunale determina le aliquote e detrazioni ICI entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette aliquote hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento, e si intendono prorogate di anno in anno ove non vengono modificate entro il suddetto termine.

Il D.L. 27 maggio 2008 n. 93, come convertito nella Legge 24 Luglio 2008 n.126, all'art. 1, commi 1,2 e 3 ha stabilito quanto segue:

*"A decorrere dall'anno 2008 è esclusa dall'imposta comunale sugli immobili di cui al decreto legislativo 30 dicembre 1992, n.° 504, l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo.*

*Per unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo si intende quella considerata tale ai sensi del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n.°504, e successive modificazioni, nonché quelle ad esse assimilate dal comune con regolamento o delibera comunale vigente alla data di entrata in vigore del presente decreto, ad eccezione di quelle di categoria A1, A8 e A9 per le quali continua ad applicarsi la detrazione prevista dall'art. 8, commi 2 e 3, del citato decreto n.° 504 del 1992.*

*L'esenzione si applicava altresì nei casi previsti dall'articolo 6, comma 3-bis, e dall'articolo 8, comma 4, del decreto legislativo n.°504 del 1992, e successive modificazioni, sono conseguentemente abrogati il comma 4 dell'art. 6 ed i commi 2-bis e 2-ter dell'articolo 8 del citato decreto n.° 504 del 1992".*

La citata legge di conversione, al comma 7 ha, inoltre, previsto che:

*"Dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla definizione dei contenuti del nuovo patto di stabilità interno, in funzione della attuazione del federalismo fiscale, è sopreso il potere delle regioni e degli enti locali di deliberare aumenti dei tributi, delle addizionali, delle aliquote ovvero delle maggiorazioni di aliquote di tributi ad essi attribuiti con legge dello Stato".*

Per gli effetti della citata normativa, ed in assenza di direttive di diverso avviso, le aliquote e detrazioni ICI restano confermate – a decorrere dall'anno 2009 – nella seguente misura:

- Aliquota ordinaria **7 per mille**;
- Aliquota per abitazione principale 5 per mille con detrazione d'imposta di 103,29, per gli immobili di categoria A1, A8 ed A9 e per i casi non rientranti nell'esenzione;

Anche per le abitazioni equiparate all'abitazione principale dal regolamento comunale (ad esempio: abitazioni concesse in uso gratuito ai parenti in linea retta) – come chiarito dalla Risoluzione n. 12/DF del 5 giugno 2008 del Ministero dell'Economia e delle Finanze – si applica l'esenzione di cui al D.L.n. 93/2008 ma, in considerazione dell'estrema varietà delle fattispecie imponibili con conseguente notevole incertezze applicativa, è opportuno, in questa sede, fornire delle indicazioni – che hanno mera natura di "chiarimenti" e non "innovano" la normativa regolamentare vigente – al fine di non ingenerare dubbi interpretativi nei contribuenti.

Si chiarisce, dunque, che sono equiparate alle abitazioni principali le unità immobiliari concesse in uso gratuito:

- Ai parenti in linea retta (bisnonno, nonno, padre, figlio, nipote, pronipote);
- Al coniuge, ancorchè separato o divorziato.

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 17/12/2009 con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2010 è stato differito al 30/4/2010.

Vista la Legge 191/2009 - Finanziaria 2010.

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Settore Economico-Finanziario dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con il seguente risultato accertato dal Segretario Generale, a seguito di votazione effettuata per alzata di mano:

presenti e votanti n. 14 – favorevoli n. 14

## DELIBERA

1. Di determinare, a decorrere dall'anno 2010, le seguenti aliquote e detrazioni I.C.I.
  - Aliquota ordinaria 7 per mille
  - Aliquota per abitazione principale 5 per mille con detrazione d'imposta di € 103,29, per gli immobili di categoria A1, A8 e A9 e per i casi non rientranti nell'esenzione;
2. Sono equiparate alle abitazioni principali le unità immobiliari concesse in uso gratuito:
  - Ai parenti in linea retta (bisnonno, nonno, padre, figlio, nipote, pronipote);
  - Al coniuge, ancorchè separato o divorziato
3. Di confermare per l'anno 2010 ai fini dell'accertamento I.C.I. per l'anno 2009 la determinazione da parte del Settore Tecnico comunale dei valori unitari comunali per le aree edificabili ricadenti in zona "B" e le aree di espansione zona "C":
  - € 25,00 a mq per le aree edificabili ricadenti in zona "B" e nella zona rossa individuata a seguito degli eventi franosi del 5 e 6 maggio 1998;
  - € 40,00 a mq per le aree edificabili ricadenti in zona "B" al di fuori della medesima zona rossa;
  - € 12,00 a mq per le aree di espansione zona "C" e nella zona rossa individuata a seguito degli eventi franosi del 5 e 6 maggio 1998;
  - € 25,00 a mq per le aree di espansione zona "C" al di fuori della medesima zona rossa.
4. Con voti favorevoli espressi da n. 14 consiglieri votanti, resi con successiva votazione nei modi e forme di legge, il presente provvedimento viene reso immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

COMUNE DI BRACIGLIANO  
Provincia di Salerno

2

Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO:

Determinazione aliquota ICI anno 2010

DESCRIZIONE DELLA PROPOSTA

Il Responsabile del Settore proponente

Da inserire nell'ordine del giorno

IL SINDACO

Dot. Ferdinando Albano

Per quanto concerne la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 T.U.E.L. (D.Lgs. 267/2000) esprime parere:

*favorevole*

Data,

Il Responsabile del Settore interessato

Per quanto concerne la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 T.U.E.L. (D.Lgs. 267/2000) esprime parere:

*favorevole*

Somma da impegnare con la presente proposta €

Intervento n.

Cap. P.E.G.

Oggetto:

Competenza / Residui del bilancio di previsione in corso

Data,

Il Responsabile della Ragioneria  
Rag. Francesco Anfabile

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Albano Giuseppe

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott. Antonio Esposito

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il messo comunale certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il giorno **30 APR. 2010** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.  
Contestualmente alla pubblicazione la stessa è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Bracigliano, li .....

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI  
F.to Ciraco Rescigno

---

### ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La suestesa deliberazione è divenuta esecutiva:

- per avvenuta pubblicazione nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 3, del T.U.E.L (D.Lgs.267/2000);
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del T.U.E.L. (D.Lgs.267/2000). **30 APR 2010**

Bracigliano, li .....

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AA.GG.  
F.to dott.ssa Maria Santaniello

---

La presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Bracigliano, li **30 APR 2010** .....

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AA.GG.  
dott.ssa Maria Santaniello