

COMUNE DI BRACIGLIANO

Provincia di Salerno

AVVISO PUBBLICO/COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E LA DICHIARAZIONE DI PUBBLICAUTILITÀ PER L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA "MITIGAZIONE DAL RISCHIO IDROGEOLOGICO" CONNESSO ALL'INSTABILITÀ DEI VERSANTI IN LOCALITÀ TAVOLARA DEL COMUNE DI BRACIGLIANO (SA) – INTERVENTO N. 6 DELLA DELIBERAZIONE CIPE N. 8/2012, GIA N. 71 DELL'ALLEGATO 1 ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 12.11.2010, DENOMINATO "DISSESTI LOCALITÀ TAVOLARA NEL COMUNE DI BRACIGLIANO (SA)".

(ARTT.10 E SS. D.P.R.N.327/01)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- il Commissario Straordinario Delegato della Giunta Regionale della Campania- Direzione Generale per la difesa del Suolo e dell'Ecosistema ex art. 10 c.1 D.L. 91/2014 (Conv. con modif., dalla L. 11 agosto 2014 n. 116) – Ordinanza del Presidente della Regione Campania n. 1 del 13.06.2017 esercita, mediante la "*Struttura di Coordinamento*" esercita, attraverso azioni di pianificazione e programmazione, le funzioni e compiti in materia di difesa, tutela e risanamento del suolo e del sottosuolo, gestione della risorsa idrica e mitigazione del rischio idrogeologico;
- questo Comune è interessato da estese e rilevanti problematiche di natura idrogeologica; in particolare, come è possibile evincere dal vigente Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico, gran parte del territorio comunale, ivi incluso il territorio urbanizzato, è caratterizzato e perimetrato come interessato da livelli di pericolo/rischio elevato o molto elevato da frana e da colata;
- pertanto, in favore del Comune di Bracigliano (SA) è stato riconosciuto il finanziamento per l'intervento denominato "*Dissesti in località Tavolara nel Comune di Bracigliano, per un importo di euro 9.840.000,00, "Intervento n. 6 della Deliberazione CIPE n.8/2012, già n.71 dell'Allegato 1 all'Accordo di Programma del 12.11.2010, denominato "Dissesti località Tavolara nel Comune di Bracigliano (SA)", la cui progettazione era a carico dell'ARCADIS;*
- con nota n. 087 del 13.01.2016 la Regione Campania-Autorità di Bacino Regionale della Campania Centrale, acquisita al protocollo dell'Ente in data 14.01.2016 al n. 184, manifestava la disponibilità a collaborare alla realizzazione del progetto;
- con successiva nota della Giunta Regionale della Campania dipartimento della salute e delle risorse naturali Direzione Generale per l'Ambiente, la Difesa del suolo e l'Ecosistema, con prot. n. 2017.072807 del 06.11.2017 con oggetto: "*Intervento n. 6 della Deliberazione CIPE n: 8/2012, già n. 71 dell'Allegato all'Accordo di Programma del 12.11.2010, denominato "Dissesti località Tavolara nel Comune di Bracigliano (SA)", Importo Finanziamento: euro 9.840.000,00- CUP I 43 B08000150001 -Fonte di finanziamento:MATTIM (Legge finanziaria n. 191/09)"* si chiedeva al **Comune di Bracigliano** la disponibilità ad essere individuato quale "*Ente Attuatore*";
- questo ente, con nota prot. n. 20210119216 del 03.03.2021 della G.R.C. – Direzione Generale per la difesa del suolo e dell'Ecosistema, ha acquisito (nota prot.n. 2590 del 04.03.2021) copia del Decreto n. 6 del 03.03.2021 con cui l'amministrazione comunale è stata individuata quale "**Soggetto attuatore**" del predetto intervento l'intervento *de quo* n. 6 della Deliberazione CIPE n. 08/2012, già n. 71 dell'Allegato 1 all'Accordo di Programma del 12.11.2010 , denominato "*Dissesti località Tavolara nel Comune di Bracigliano (SA)*" – importo del finanziamento pari ad

COMUNE DI BRACIGLIANO

Provincia di Salerno

euro 9.840.000,00- il Comune di Bracigliano (SA), approvato e trasmesso lo schema di Convenzione disciplinante il finanziamento;

- con la predetta nota veniva altresì richiesto l'atto di nomina del Responsabile Unico del Procedimento (RUP), il cronoprogramma delle attività e la specifica individuazione del Legale

Rappresentante del soggetto attuatore;

- con delibera di Giunta Comunale del 04.03.2021 n. 22 si è preso atto della predetta nota, ed è stato approvato lo schema di convenzione per la realizzazione dell'intervento di che trattasi ed espressamente si dava atto che la nomina del RUP sarebbe stato oggetto di decreto del Sindaco;
- con decreto sindacale prot. N. 2788 del 11.03. 2021, l'architetto Paola Giannattasio, già Responsabile dell'U.T.C. è stato nominato R.U.P. ex art. 10 del D.Lgs 163/2006 dell'intervento in questione e sono stati trasmessi al Commissario Straordinario Delegato, i documenti richiesti con nota del 03.03.2021 prot.n.0119216, tra cui lo schema di convenzione sottoscritto tra le parti e la delibera di giunta comunale n. 22 del 04.03.2021;
- gli artt. 6, comma 2.j) e 8 della predetta Convenzione attribuiscono al Comune di Bracigliano l'autonoma funzione di emanare gli atti del procedimento espropriativo;

CONSIDERATO CHE:

- i lavori in oggetto sono volti a mitigare il rischio idrogeologico nel territorio del Comune di Bracigliano e che tali lavori rivestono carattere di particolare urgenza e devono essere realizzati quanto prima al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;
- CHE il 'Nuovo Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023 – allegato 1.7) contiene la Planimetria del Particellare di Esproprio grafico e descrittivo degli immobili da espropriare, con contestuale indicazione dell'indennità di esproprio da corrispondere alle singole ditte catastali interessate dall'intervento in oggetto;
- l'approvazione del 'Nuovo Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023 – allegato 1.7) comporterà, ai fini della realizzazione dell'intervento in oggetto, variante al piano urbanistico comunale vigente con conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ex artt. 10, comma 2 e 19, commi 2 e ss. D.P.R. n. 327/01 nonché la contestuale dichiarazione di p.u. delle opere in questione ex art. 12, comma 1, D.P.R. cit.;
- ai fini dell'adozione dell'atto che ne dichiara la p.u. è depositato il progetto dell'opera in parola unitamente ai documenti ritenuti rilevanti, alla relazione indicante la natura e lo scopo dell'intervento da eseguire e al piano particellare d'esproprio;

RILEVATO CHE

- pertanto, ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., occorre comunicare l'avviso dell'avvio del procedimento diretto all'approvazione del 'Nuovo Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023 – allegato 1.7) in esame, ai fini della dichiarazione di p.u., così da consentire la formulazione di eventuali osservazioni da parte dei soggetti intestatari catastali dei beni immobili interessati dai lavori in questione, non oltre 30(trenta) giorni dalla pubblicazione del presente avviso;
- nel caso di specie, ricorre la fattispecie di cui all'art. 11, comma 2, 2° cpv ai sensi del quale:
“Allorché il numero dei destinatari sia superiore a 50, la comunicazione è effettuata mediante pubblico avviso, da affiggere all'albo pretorio dei Comuni nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e, ove istituito, sul sito informatico della Regione o Provincia autonoma nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo. L'avviso deve precisare dove e con quali modalità può essere consultato il piano o il progetto. Gli interessati possono formulare entro i successivi trenta giorni osservazioni che vengono valutate dall'autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni”;

COMUNE DI BRACIGLIANO

Provincia di Salerno

RIBADITO CHE il Comune di Bracigliano, Soggetto Attuatore dell'intervento, ha individuato nell'Arch. Paola Giannattasio, già Responsabile del Settore Tecnico del medesimo Comune, quale R.U.P. dell'intervento di che trattasi;

DATO ATTO CHE l'approvazione della variante urbanistica suddetta comporterà l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per pubblica utilità sul terreno predetto nonché la contestuale dichiarazione di pubblica utilità correlata allo stesso procedimento espropriativo;

RITENUTO di consentire alle parti interessate dal procedimento espropriativo, di effettuare osservazioni entro e non oltre il trentesimo giorno a far data dalla pubblicazione del presente Avviso;

VISTI

- gli artt. 10 e ss. del D.P.R. n.327/2001;
- gli artt. 7 e ss. L. n. 241/90;
- l'art. 27, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016;
- la Convenzione sottoscritta tra la Struttura di Coordinamento del Commissario Straordinario Delegato della Giunta Regionale della Campania- Direzione Generale per la difesa del Suolo e dell'Ecosistema ex art. 10 c.1 D.L. 91/2014 in persona del Direttore Generale ed il Comune di Bracigliano nella qualità di Soggetto Attuatore dell'intervento, in persona del Sindaco p.t.;

Per tutto quanto innanzi premesso e considerato il sottoscritto R.U.P.

COMUNICA

- 1) l'avvio del procedimento è finalizzato all'approvazione della variante semplificata per l'esecuzione degli ***“Interventi di messa in sicurezza “mitigazione dal rischio idrogeologico” connesso all’instabilità dei versanti in località Tavolara del Comune di Bracigliano (sa) – Intervento n. 6 della Deliberazione CIPE n. 8/2012, già n. 71 dell'allegato 1 all'accordo di programma del 12.11.2010, denominato “dissesti località Tavolara nel Comune di Bracigliano (SA)”***;
- 2) con l'approvazione del suddetto progetto si intende disporre, ai sensi e per gli effetti, degli artt. 10, 11, 12, 16 e 19 del DPR 327/01:
 - l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree catastalmente individuate nella tabella denominata “Allegato ‘A’” che, allegato al presente Avviso pubblico, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
 - la dichiarazione di P.U. (pubblica utilità) delle aree identificate nel predetto “Allegato ‘A’ ”;
- 3) il R.U.P. nominato è l'Arch. Paola Giannattasio, già responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- 4) la documentazione tecnica relativa alla variante urbanistica di cui in premessa nonché la relazione di ‘progetto’ descrittiva dell'intervento e della connessa dichiarazione di P.U., sono pubblicate nella sezione “News” della *home page* del sito internet ufficiale del Comune di Bracigliano con indirizzo <https://www.comune.bracigliano.sa.it/> nonché su ulteriore ed autonomo link successivamente riportato nella medesima *home page* del Comune e depositate, altresì, presso lo scrivente ufficio dove possono essere consultate, prese in visione ed, eventualmente, estratte in copia;
- 5) le parti interessate dal procedimento espropriativo hanno facoltà di formulare le proprie

COMUNE DI BRACIGLIANO

Provincia di Salerno

osservazioni scritte entro e non oltre **30 (trenta)** giorni decorrenti dalla data di pubblicazione sull'Albo Pretorio del Comune di Bracigliano del presente avviso;

- 6) Il presente avviso sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.P.R. n. 327/01, per 30(trenta)giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Bracigliano nonché, sul sito informatico della Regione Campania, su un quotidiano a diffusione nazionale, su un quotidiano a diffusione locale.

Bracigliano, 04/07/2023

II R.U.P.

Arch. Paola Giannattasio

